

Zápisnica zo zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Lakšárska Nová Ves zo dňa 14.09.2017

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

Prizvaní: podľa prezenčnej listiny

Program zasadnutia:

1. Otvorenie
2. Určenie overovateľov zápisnice
3. Schválenie programu rokovania
4. Závery z rokovania komisie pre mládež, školstvo, kultúru, šport, sociálne otázky a verejný poriadok a návrh na schválenie udelenia ocenenia občanov pri príležitosti 625. výročia prvej písomnej zmienky o obci.
5. Informácia riaditeľky ZŠ s MŠ k začiatku nového školského roka
6. Úprava rozpočtu obce na rok 2017
7. Odpadové hospodárstvo a malá kompostáreň v obci
8. Nové projekty – stav k 1. septembru 2017
9. Žiadosti občanov
10. Ostatné, diskusia
11. Záver

K bodu 1

Zasadnutie otvorila starostka obce Ing. Oľga Procházková, privítala prítomných poslancov a prizvaných a predložila návrh programu rokovania OZ.

K bodu 2

Za overovateľov zápisnice zo zasadnutia OZ boli určení poslanci: p. Jozef Jablonický a p. Ing. Roman Velický.

Zapisovateľ: Jarmila Králová

K bodu 3

Program zasadnutia bol schválený bez pripomienok.

K bodu 4

Závery zo spoločného rokovania komisie pre mládež, školstvo, kultúru, šport, sociálne otázky a verejný poriadok s predsedami organizácií, návrh na schválenie udelenia ocenenia občanov pri príležitosti 625. výročia prvej písomnej zmienky o obci.

1. Návrh programu:

- v menšom rozsahu – sv. omša, kladenie vencov, vysvätenie sochy sv. Florián a has. zbrojnice a následne do KD – v sprievode dychovej hudby
- akadémia s programom detí
- recepcia s prezentáciou organizácií
- pozvaní čestní občania, predchádzajúci starostovia, starostovia okolitých obcí, SZZ p. Pavlík, bývalí poslanci obce
- mimoriadny spravodajca, do ktorého organizácie do 1 týždňa pripraví krátky článok o vzniku a súčasnej činnosti
- chronológiu osláv dohodnú starostka a riaditeľka školy.

2. návrh ocenení pre občanov obce

p. Pechmann navrhol za SZZ P. Cecíliu Tekulovú a p. Jozefa Němečka

za ZŠ – p. Vilémová a p. Vandáková
návrh poslancov – p. Selko, p. Štefan Jurdák, p. Peter Biksadský
Jednotlivé návrhy boli prerokované a poslanci rozhodli, že udelia

ceny obce:

- **Mgr. Božene Vilémovej** – za vynikajúce tvorivé výkony a významný prínos v oblasti školstva, výchovy a vzdelávania a kultúrno-spoločenského života obce.
Riaditeľkou ZŠ bola v rokoch 1996 – 2009. Za jej pôsobenia vo vedúcej funkcii prešla škola dvomi zásadnými zmenami, keď od 1. januára 2002 prešla z podriadenosti odboru školstva Okresného úradu v Senici do samostatnej právnej subjektivity a v roku 2008, keď nový školský zákon nahradil normu z roku 1984. Významnou mierou prispela k zviditeľneniu školy a obce prípravou žiakov k reprezentácii školy v súťažiach na regionálnej i celoslovenskej úrovni.

Pani Božena Vilémová sa venovala verejnoprospešnej činnosti, viackrát bola poslankyňou obecného zastupiteľstva a v rokoch 1999-2003 vykonávala funkciu zástupcu starostky obce.

- **Mgr. Anne Vandákovvej** – za vynikajúce tvorivé výkony a výsledky a významný prínos v oblasti školstva, výchovy a vzdelávania a propagácie obce.
Riaditeľkou ZŠ bola v rokoch 2009 – 2014. Jej vynikajúce manažérske zručnosti naštartovali celkovú modernizáciu priestorov školy. Významnou mierou prispela k zviditeľňovaniu školy a obce prípravou žiakov k reprezentácii na okresných, krajských a celoslovenských súťažiach. O zviditeľnenie našej obce sa zaslúžila i štúdiom a spoluautorstvom „*Vybraných kapitol regionálnych dejín*“, kde sa venovala osobnosti slávneho rodáka a zakladateľa Katolíckych novín Šimona Klempu.

ceny obce - in memoriam:

- **Štefanovi Jurdákovi** - za verejnoprospešnú činnosť a prínos k hospodárskemu a spoločenskému rozvoju obce.

Štefan Jurdák ako dlhoročný poslanec miestneho národného výboru, člen komisie pre ochranu verejného poriadku a člen obecného zastupiteľstva obce Lakšárska Nová Ves pomáhal všade, kde bolo treba. Žil pre nás všetkých a spomíname na neho ako na čestného a úprimného človeka s prirodzenou autoritou. Okrem verejnoprospešnej činnosti sa venoval poľovníctvu a ochrane prírody, za čo bol viackrát vyznamenaný Prezidiom SPZ, naposledy zlatou medailou za významné zásluhy o rozvoj slovenského poľovníctva.

- **Ing. Petrovi Biksadskému** - za verejnoprospešnú činnosť a prínos k hospodárskemu a spoločenskému rozvoju obce.

Peter Biksadský bol súkromným podnikateľom v oblasti kovovýroby. Jeho život bol založený na pomoci obci i ľuďom v nej. Bol viackrát poslancom obecného zastupiteľstva. Sledoval život v obci, podával námety a pomáhal riešiť problémy. Okrem verejnoprospešnej činnosti sa venoval športu, hlavne volejbalu. Bol zakladateľom viacerých športovísk v obci. Aktívne sa podieľal na organizovaní obecných podujatí, ktoré pravidelne sponzoroval.

cena starostky obce:

- **Ing. Jánovi Pechmannovi** - cenu starostu obce - za úspešnú a záslužnú činnosť v prospech obyvateľov obce.

Pán Ing. Ján Pechmann je v obci predsedom ZO SZZ. Svoju záľubu povýšil na organizovanie podujatí pre všetkých občanov obce. Rozvíja vzájomnú spoluprácu organizácií v obci a podporuje tvorivosť občanov hlavne detí, ktorým pomáha vytvárať vzťah k prírode. Vážime si jeho priateľský postoj, zodpovednosť a ochotu podporovať aktívny život v obci.

K bodu 5

Informácia riaditeľky ZŠ s MŠ k začiatku nového školského roka

počet žiakov ZŠ – 106

počet detí MŠ – 46

obsadenosť učiteľského zboru – kompletná

ŠK – plne obsadený

ŠJ – je možnosť stravovania dôchodcov – voľná kapacita 9

V MŠ funguje 1 trieda – zmiešaná, od 18.9. sú funkčné obidve (rekonštrukčné práce sú hotové)

obec finančne zabezpečuje projekt SK/AT multikulturálne vzdelávanie detí a dospelých a škola vytvára podmienky pre výučbu nemeckého jazyka detí v MŠ a na I. stupni

K bodu 6

Úprava rozpočtu obce k 14.09.2017

OZ schvaľuje úpravu a čerpanie rozpočtu – zvýšenie o účelovo viazané finančné prostriedky

10 000,- EUR – dotácia od nadácie SPP a EUSTREAM

13 500,- EUR – dotácia z MF SR na individuálne potreby obcí

3 000,-EUR – dotácia z DPO SR

v príjmovej aj výdavkovej časti

K bodu 7

Odpadové hospodárstvo a malá kompostáreň v obci

- návrh starostky k zakúpeniu mobilného štiepkovača na konáre – k návrhu sa poslanci zatiaľ nevyjadrili

- informácia o zbere pneumatík, pneumatiky boli vyradené zo zoznamu komodít komunálneho odpadu, ale je možnosť ich zvozu z vytvoreného zberného miesta v obci.

Zberné miesto sa vytvára na základe zmluvy a musí byť prístupné pre všetkých. Tento stav je dočasný, pretože pneumatiky budú opäť komunálnym odpadom. Poslanci berú na vedomie informáciu o zriadení dočasného miesta pre zber pneumatík.

- Anton Čech zabezpečil nákres zbytkovej parc.č.729/1 za futbalovým štadiónom za účelom vytvorenia obecného kompostoviska, poslanci navrhli využiť maximálnu možnú plochu.

Oplotenie bude doriešené po vytýčení hraníc v teréne.

K bodu 8

Nové projekty – stav k 1. septembru 2017

- zateplenie MŠ – projekt EÚ – nové VO je po podaní námietky odsúhlasené,

stav projektu – pred podpisom zmluvy o dielo

- PD Kanalizácia - k územnému rozhodnutiu vyhotovená

stav projektu – zabezpečovanie vyjadrenia dotknutých organizácií

- klub – práce musia byť zosúladené s vlastníkom susednej nehnuteľnosti

stav – tvorba harmonogramu

- voda MŠ – realizácia – ukončenie k 15.09.2017

- osvetlenie – doplnenie svetiel do tmavých miest

stav – PD vyhotovená, stanoviská sietiarov dodané – pred realizáciou

- spevnené plochy pri dome smútku

stav – realizácia PD a rozpočtu

- dom č.322 – fasáda, okná, chodník a odvodnenie

stav – realizácia PD a rozpočtu

- kultúrny dom – dvere – zrealizované

V súčasnosti je problematické zabezpečiť stavebné firmy na zákazky s nízkou hodnotou. Veľa firiem (aj domácich), ktoré boli oslovené, nemá záujem o predloženie cenovej ponuky. Návrh na oslovenie ďalších známych firiem v okolí poslanci nepodali.

K bodu 9

Žiadosti občanov

- Pavol Procházka

Dňa 31.08.2017 – 14.09.2017 bol zverejnený **zámer odpredaja majetku obce** § 9a, ods. 8, písm. b/ zák. č. 138/91 Zb. o majetku obcí – časť parc. č.729/1 označenej GP č.48/2017 ako parc.č.729/217 vo výmere 36 m², na základe žiadosti **Pavla Procházk****u, bytom Lakšárska Nová Ves č. 318**, za cenu 2,- € / 1 m², t. j. 72,- € za pozemok, pričom osobitným zreteľom je dodatočné majetkoprávne usporiadanie pozemku – predzahrádky, ktorá svojim umiestnením a využitím tvorí nedeliteľný celok s pozemkom, na ktorom je stavba rodinného domu č.318 vo vlastníctve žiadateľa. Predzahrádku vybudovala právna predchodkyňa žiadateľa – Mária Procházková a doposiaľ neprišlo k jej vysporiadaniu.

– Obecné zastupiteľstvo schválilo odpredaj časti pozemku za cenu 72,-€. t.j. za 36 m². Všetky náklady spojené s prevodom nehnuteľnosti znáša kupujúci.

Podpisom kúpnej zmluvy je poverená starostka obce Ing. Oľga Procházková.

- MUDr. Ivan Novák a MUDr. Zlatica Nováková

Ako spoluvlastníci pozemku parc.č.160/1 k.ú Lakšárska Nová Ves – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 273 m², v ktorom má spoluvlastnícky podiel obec Lakšárska Nová Ves 44/112 žiadajú obec o súhlas s odkúpením spoluvlastníckeho podielu Anny Klempovej rod. Radochovej vo výške 7/112.

OZ súhlasí s odkúpením podielu 7/112 žiadateľom.

- Jozef Šišolák a manž. Marta rod. Chmelíková

Žiadosť o odpredaj časti parc.č.4135/1 – verejné priestranstvo v Horných Valloch medzi ich nehnuteľnosťou a miestnou komunikáciou v šírke 4,2 – 5,5 m a dĺžke 15,6 m za účelom sprístupnenia odberu odpadových vôd z ich domovej žumpy aj do budúcnosti. Predložili náčrt – situáciu umiestnenia na mape a vyznačenie pozemku na fotografii.

OZ zdôraznilo, že prístup z verejného priestranstva k žumpe má a naďalej bude mať.

Záverečné stanovisko dá po miestnej ohliadke, ktorú vykoná stavebná komisia.

- Peter Hílek

Žiadosť o odkúpenie pozemku za stavebným pozemkom parc.č.3544/136 v jeho vlastníctve vo výmere cca 195 m².

OZ súhlasí – odkúpenie pozemkov bude riešiť spoločne s ostatnými záujemcami.

K bodu 10

Ostatné, diskusia

- Okresný súd Senica – žiadosť o návrh kandidátov z radov občanov za prísediacich na pojednávanie v trestných veciach, predpoklady sú uvedené v § 139 z.č.385/2000 Z.z. a voľba podľa § 140, 141 z.č.385/2000 Z.z.

OZ berie na vedomie – zatiaľ kandidátov nenavrhuje

- budova za kaplnkou – bola oslovená realitná kancelária k možnosti odkúpenia starého domu obcou za účelom odstránenia nevzhľadnej stavby a možného rozšírenia parku,

manažér realitnej spoločnosti dal podnet na navrhnutie ceny, ktorá by bola obcou akceptovateľná, OZ navrhuje max. 10 tis. EUR, nakoľko by musela pred užívaním pozemku budovy odstrániť, čo predstavuje výdavky okolo 10 tis. EUR.

- sťažnosti na reštauráciu Poľovník

1. Milan Günter a manž. – sťažnosť na dodržiavanie otváracích hodín, hlučnú hudbu počas dňa aj v čase nočného kľudu, požiadavka na poskytovanie ubytovania na podkroví prevádzky;

2. Vladimír Snížek – hlučnosť a zábavy, ktoré nie sú vopred ohlasované, hostia využívajú pre „potreby“ verejné priestranstvo a oplotenia okolitých nehnuteľností

3. ústna sťažnosť p. Maršálka na hlučnosť počas celej prevádzky – cez deň aj v noci

Poslanci zatiaľ nemajú informácie od obyvateľov obce o týchto problémoch.

Prevádzkovateľ bude oslovený k zaslaní písomného stanoviska k doručeným sťažnostiam, s ktorým budú sťažovatelia oboznámení a budú stanovené podmienky prevádzkovania hostinca v obytnej zóne.

- bol prejednaný pretrvávajúci problém využitia starej školy – spoločnosť DWELL a.s. pozvala poslancov a starostku predviesť zámer využitia po neúspešnom zámere bytového domu. V Holíči buduje nízkoenergetický domček a na tento štýl by chcela vybudovať 2 bloky domčekov (6x8m 1 domček – 1 blok zo 7 domčekov, 1 blok z 6 domčekov). Na ohliadke sa zúčastnila starostka obce a predložila fotodokumentáciu. Poslanci nesúhlasia s takýmto riešením a trvajú na svojom návrhu z predchádzajúceho zasadnutia OZ, aby spoločnosť navrhla cenu, za ktorú by sme objekt odkúpili späť objekt do majetku obce. Ďalšie výhrady smerujú k nečinnosti spoločnosti, nezabezpečeniu stavby, znečistenému chodníku stavebným odpadom a nezáujmu odpad odstrániť, aby sa chodník dal využívať.

UZNESENIA

Uznesenie č.28/2017

Obecné zastupiteľstvo obce Lakšárska Nová Ves **schvaľuje** program rokovania bez pripomienok.

Hlasovanie: 6 za, 0 proti, 0 sa zdržalo

Uznesenie č.29/2017

Obecné zastupiteľstvo obce Lakšárska Nová Ves schvaľuje udelenie ceny obce pri príležitosti 625. výročia prvej písomnej zmienky o obci **Mgr. Božene Vilémovej** za vynikajúce tvorivé výkony a významný prínos v oblasti školstva, výchovy a vzdelávania a kultúrno-spoločenského života obce.

Hlasovanie: 6 za, 0 proti, 0 sa zdržalo

Uznesenie č.30/2017

Obecné zastupiteľstvo obce Lakšárska Nová Ves schvaľuje udelenie ceny obce pri príležitosti 625. výročia prvej písomnej zmienky o obci **Mgr. Anne Vandákovovej** za vynikajúce tvorivé výkony a výsledky a významný prínos v oblasti školstva, výchovy a vzdelávania a propagácie obce.

Hlasovanie: 6 za, 0 proti, 0 sa zdržalo

Uznesenie č.31/2017

Obecné zastupiteľstvo obce Lakšárska Nová Ves schvaľuje udelenie ceny obce – in memoriam pri príležitosti 625. výročia prvej písomnej zmienky o obci **Štefanovi Jurdákovi** za verejnoprospešnú činnosť a prínos k hospodárskemu a spoločenskému rozvoju obce.
Hlasovanie: 6 za, 0 proti, 0 sa zdržalo

Uznesenie č.32/2017

Obecné zastupiteľstvo obce Lakšárska Nová Ves schvaľuje udelenie ceny obce – in memoriam pri príležitosti 625. výročia prvej písomnej zmienky o obci **Ing. Petrovi Biksadskému** za verejnoprospešnú činnosť a prínos k hospodárskemu a spoločenskému rozvoju obce.
Hlasovanie: 6 za, 0 proti, 0 sa zdržalo

Uznesenie č.33/2017

Obecné zastupiteľstvo obce Lakšárska Nová Ves schvaľuje odmenu k udeleným verejným uznaniám obce – vecný dar v hodnote 50,- €.
Hlasovanie: 6 za, 0 proti, 0 sa zdržalo

Uznesenie č.34/2017

Obecné zastupiteľstvo obce Lakšárska Nová Ves berie na vedomie informáciu o organizácii školského roka 2017/2018 v základnej škole s materskou školou Lakšárska Nová Ves.
Hlasovanie: 6 za, 0 proti, 0 sa zdržalo

Uznesenie č.35/2017

Obecné zastupiteľstvo obce Lakšárska Nová Ves schvaľuje úpravu a čerpanie rozpočtu – zvýšenie o účelovo viazané finančné prostriedky vo výške 26500,-€ v príjmovej a výdavkovej časti.
Hlasovanie: 6 za, 0 proti, 0 sa zdržalo

Uznesenie č.36/2017

Obecné zastupiteľstvo obce Lakšárska Nová Ves **schvaľuje** odpredaj majetku obce - parc.č.729/217 k.ú. Lakšárska Nová Ves vo výmere 36 m2 novovytvorenej podľa GP č.48/2017 na základe žiadosti **Pavla Procházku, bytom Lakšárska Nová Ves č. 318**, za cenu 2,- € / 1 m2, t. j. 72,- € za pozemok.

Odpredaj majetku je v súlade s ustanovením § 9a, ods. 8, písm. b/ zák. č. 138/91 Zb. o majetku obcí, pričom osobitným zreteľom je dodatočné majetkoprávne usporiadanie pozemku – predzahrádky, ktorá svojim umiestnením a využitím tvorí nedeliteľný celok s pozemkom, na ktorom je stavba rodinného domu č.318 vo vlastníctve žiadateľa. Termín kúpy je 31.12.2017.

Podpísaním kúpnej zmluvy je poverená starostka obce.

Hlasovanie: 6 za, 0 proti, 0 sa zdržalo

Uznesenie č.37/2017

Obecné zastupiteľstvo obce Lakšárska Nová Ves súhlasí s návrhom žiadateľov MUDr. Ivana Nováka, bytom Na Hrebienku 5433/38, Bratislava a MUDr. Zlatice Novákovej, bytom Medená 110/27, Bratislava na odkúpenie spoluvlastníckeho podielu Anny Klempeovej rod. Radochovej v pozemku parc.č.160/1 k.ú Lakšárska Nová Ves – zastavané plochy a nádvoría vo výmere 273 m2 vo podiele 7/112, v ktorom má spoluvlastnícky podiel obec Lakšárska Nová Ves 44/112.

Hlasovanie: 6 za, 0 proti, 0 sa zdržalo

Uznesenie č.38/2017

Obecné zastupiteľstvo obce Lakšárska Nová Ves **schvaľuje** odpredaj lesnej časti obecného pozemku za IBV II, na základe žiadosti Petra Hílka, Lakšárska Nová Ves č.46, o rozšírenie stavebného pozemku parc. čísla 3544/136 v danej šírke s predĺžením o 10 m. Cena za pozemok bude stanovená po vyhotovení geometrického plánu žiadateľom. Obecné zastupiteľstvo stanovilo cenu v uvedenej lokalite 10,- €/1 m². Všetky náklady spojené s prevodom vlastníckeho práva daného pozemku znáša budúci vlastník.

Hlasovanie: 6 za, 0 proti, 0 sa zdržalo

Uznesenie č.39/2017

Obecné zastupiteľstvo obce Lakšárska Nová Ves **schvaľuje** využitie časti parc.č.729/1 k.ú. Lakšárska Nová Ves v lokalite za futbalovým štadiónom na vytvorenie malého kompostoviska v celom rozsahu plochy.

Hlasovanie: 6 za, 0 proti, 0 sa zdržalo

K bodu 11

Na záver starostka obce poďakovala všetkým prítomným za účasť a zasadnutie obecného zastupiteľstva ukončila.

V Lakšárskej Novej Vsi dňa 22.09.2017

Overovatelia:

.....
Jozef Jablonický

.....
Ing. Roman Velický

Zapisovateľ:

.....



.....
Ing. Oľga Procházková
starostka obce