

Zápisnica zo zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Lakšárska Nová Ves zo dňa 07.04.2016

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

Prizvaní: podľa prezenčnej listiny

Program zasadnutia:

1. Otvorenie
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Schválenie programu rokovania
4. Prerokovanie a schválenie návrhu uznesenia o pridelení dotácií z rozpočtu obce
5. VZN č.7 - o predaji výrobkov a poskytovaní služieb na trhových miestach na území obce Lakšárska Nová Ves
6. VZN č.14 – prevádzkový poriadok pohrebiska na území obce Lakšárska Nová Ves
7. Príprava nového VZN o odpadoch
8. Žiadosti občanov
9. Ostatné, diskusia
10. Záver

K bodu 1

Zasadnutie otvorila starostka obce Ing. Oľga Procházková, privítala prítomných poslancov a prizvaných a predložila návrh programu rokovania OZ.

K bodu 2

Za overovateľov zápisnice zo zasadnutia OZ boli určení poslanci: p. Ing. Marek Vandák a p. JUDr. Juraj Procházka.

Zapisovateľky: Zuzana Macková, Jarmila Králová

K bodu 3

Program zasadnutia bol schválený bez pripomienok.

Vo veci preverenia výstavby chodníka a úpravy medzi ním a hranicou pozemkov dosypaním štrkom na dolnom konci (IBV II), ktorá je podľa niektorých poslancov predražená – skutočné dodávky nezodpovedajú vyfaktúrovaným, bola predložená faktúra so súpisom dodávok a prác, vypočítaná priemerná hrúbka navážky kameniva (21 cm) a poslanci navrhli urobiť sondy na kontrolu hrúbky navezeného kameniva a následný výpočet skutočného množstva dodávok.

K bodu 4

Čiastka na udeľovanie dotácií z rozpočtu obce bola schválená v rozpočtovej skladbe na rok 2016. Počet žiadateľov: 8

Komisia na základe prehodnotenia činnosti v roku 2015 a prekontrolovaných žiadostí o pridelenie dotácií na rok 2016 navrhuje nasledovné:

Žiadateľ	Požadovaná čiastka v €	Čiastka navrhnutá komisiou v €
Zväz záhradkárov ZO	500,-	500,-
Jednota dôchodcov ZO	200,-	200,-
DHZ LNV	950,-	950,-
PZ LNV	600,-	600,-
TJ LNV	10000,-	5240,-

Rodičovské združ. ZŠ	600,-	600,-
Rodičovské združ. MŠ	370,-	370,-
DSS Senica	40,-	40,-

Ďalej komisia pri kontrole formálnej správnosti žiadostí zistila nasledovné nedostatky - chýbajúci doklad týchto žiadateľov:

- Rodičovské združenie pri MŠ,
- Jednota dôchodcov,
- DSS Senica a
- PZ Lakšárska Nová Ves.

Tieto nedostatky treba odstrániť pred podpisom zmluvy.

K bodu 5

VZN č.7 - o predaji výrobkov a poskytovaní služieb na trhových miestach na území obce Lakšárska Nová Ves

Vyhodnotenie pripomienok k návrhu VZN č. 7:

- návrh všeobecne záväzného nariadenia bol zverejnený na úradnej tabuli obce a web stránke obce Lakšárska Nová Ves od 23.03.2016 do 07.04.2016
- lehota na podávanie pripomienok bola stanovená na deň 04.04.2016
- v stanovenej lehote neboli doručené žiadne pripomienky

Počas rokovania pripomienkoval JUDr. Procházka čl. IV. bod 3, aby vzhľadom na miestne podmienky bolo z doslovného znenia zákona „ambulantného predaja pri cestách a diaľniciach mimo obce“ vynechané slovo diaľniciach.

Obecné zastupiteľstvo schválilo všeobecne záväzné nariadenie č. 7/2016.

K bodu 6

VZN č.14 – prevádzkový poriadok pohrebiska na území obce Lakšárska Nová Ves

Vyhodnotenie pripomienok k návrhu VZN č. 14:

- návrh všeobecne záväzného nariadenia bol zverejnený na úradnej tabuli obce a web stránke obce Lakšárska Nová Ves od 23.03.2016 do 07.04.2016
- lehota na podávanie pripomienok bola stanovená na deň 04.04.2016
- v stanovenej lehote neboli doručené žiadne pripomienky.

Jednotlivé ustanovenia VZN č.14 vychádzajú zo schválenej a v súčasnosti účinnej zmluvy o prevádzkovaní pohrebiska.

Obecné zastupiteľstvo schválilo všeobecne záväzné nariadenie č. 14/2016.

K bodu 7

Príprava nového VZN o odpadoch.

Informácia starostky k novému VZN - na základe schválenia nového zákona č.79/2015 Z.z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov a jeho účinnosti od 01.07.2016 je nutné zaoberať novými úlohami samosprávy, hlavne v časti separácie niektorých druhov odpadov a to hlavne:

- systém zvozu komodít: sklo, papier, plasty a kovy, ktoré sa zbierajú do označených spoločných nádob umiestnených na stálych stanoviskách – po diskusii a prehodnotení súčasného systému (stály neporiadok okolo nádob, nedisciplinovanosť ľudí, nedostatočné množstvo nádob ani po zvýšení počtu) sa poslanci prikláňajú k vrecovému systému zvozu plastov s kovovými obalmi a papiera pred domácnosťami. Na sklo z bezpečnostných dôvodov zostanú spoločné nádoby;

- odpad zo zelene a biologicky rozložiteľný odpad z kuchyne – zákon ponúka 2 možnosti:
- obec zabezpečí zberné nádoby na zeleň a zabezpečí pravidelný vývoz
- obec zabezpečí kompostéry pre domácnosti a kompost (ktorý už vlastne nie je odpad) využijú pre vlastnú potrebu ako hnojivo.

OZ následne rozhodne, akým spôsobom prenesie náklady na nádoby alebo kompostéry do poplatku za odpad.

Diskusia prebehla a boli hlasy aj pre kompostéry aj pre nádoby a bude pokračovať na ďalších zasadnutiach, pretože tento druh odpadu treba doriešiť k 01.01.2017.

Pokyny pre tvorbu VZN vydalo MŽP SR a pri tvorbe pomôže ZMOS.

K bodu 8

Žiadosti občanov

- dňa 23.03.2016 do 07.04.2016 bol zverejnený **zámer odpredaja majetku obce** § 9a, ods. 8, písm. e/ zák. č. 138/91 Zb. o majetku obcí – parc. č. 3583/3 – ostatné plochy vo výmere 156 m², Miroslava Hružza a manž. Mgr. Aleny Hružzovej, Lakšárska Nová Ves č.69

za cenu 15,- EUR za 1 m², t.j. 2340,- EUR za pozemok, pričom osobitným zreteľom je riešenie bývania žiadateľov (stavba rodinného domu). Parcela 3583/3 spolu s parc.č. 3951/9 tvoria 1 stavebný pozemok určený na zastavanie rozhodnutím o umiestnení stavby č. S-23/2010-Dc zo dňa 18.02.2010.

Obecné zastupiteľstvo schválilo odpredaj pozemku.

- dňa 23.03.2016 do 07.04.2016 bol zverejnený **zámer odpredaja majetku obce** § 9a, ods. 8, písm. b/ zák. č. 138/91 Zb. o majetku obcí - parc.č.729/37 k.ú. Lakšárska Nová Ves – záhrady vo výmere 443 m² na základe žiadosti Lívie Štajerovej rod. Drinkovej, Lakšárska Nová Ves č.151 za cenu 2,- EUR za 1 m², t.j. 886,- EUR za pozemok, pričom osobitným zreteľom je dodatočné majetkové usporiadanie pozemku parc.č.729/37, ktorý v súčasnosti užíva jej matka. Pozemok sa nachádza za domom s.č.277 a parc.č.729/88 vo vlastníctve žiadateľky. Záujmový pozemok je súčasťou záhrady žiadateľky s prístupom cez pozemok vo vlastníctve žiadateľky.

Obecné zastupiteľstvo schválilo odpredaj pozemku.

- dňa 23.03.2016 do 07.04.2016 bol zverejnený **zámer odpredaja majetku obce** § 9a, ods. 8, písm. b/ zák. č. 138/91 Zb. o majetku obcí - parc.č.160/3 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 39 m² v spoluvlastníckom podiele 44/112 – 15,32 m² na základe žiadosti Vladimíra Gabriša, Lakšárska Nová Ves č.80 za cenu 2,- EUR za 1 m², t.j. 32,- EUR za pozemok resp. spoluvlastnícky podiel v pozemku parc.č.160/3, pričom osobitným zreteľom je dodatočné majetkové usporiadanie pozemku, ktorý spolu s rodičmi (vlastníkmi domu č.90) užíva.

Obecné zastupiteľstvo schválilo odpredaj pozemku.

- Juraj Cigánek, Lakšárska Nová Ves, 214 – žiadosť o odpredaj pozemku za parcelou č.3544/133 v jeho vlastníctve do dĺžky 10 m (predpokladané rozmery 10 x 19,5 m) – náčrt je prílohou žiadosti

Obecné zastupiteľstvo súhlasí s odpredajom pozemku po zameraní a vyhotovení GP.

- Ing. Pavol Velický a manž. Katarína Velická, Lakšárska Nová Ves č.501 - žiadosť o odpredaj pozemku za parcelou č.3544/130 v ich vlastníctve do dĺžky 10 m (predpokladané rozmery 10 x 19,5 m) – náčrt do mapy je priložený.

Obecné zastupiteľstvo súhlasí s odpredajom pozemku po zameraní a vyhotovení GP.

- Marcel Rusnák, Štefanov 495 a Mária Konečníková, Lakšárska Nová Ves č.103 - žiadosť o odpredaj pozemku za parcelou č.3544/129 v ich vlastníctve do dĺžky 10 m (predpokladané rozmery 10 x 10 m) – náčrt je prílohou žiadosti

Obecné zastupiteľstvo súhlasí s odpredajom pozemku po zameraní a vyhotovení GP.

- Veronika Grajzová, Lakšárska Nová Ves 409 – žiadosť o odpredaj stavebného pozemku za účelom výstavby rodinného domu – žiadosť zaradená do poradovníka, pretože v súčasnosti nie je k dispozícii žiadny stavebný pozemok vo vlastníctve obce

- Martin Velický, Lakšárska Nová Ves č.361 a Martina Gajarová, Dojč č.99 - – žiadosť o odpredaj stavebného pozemku za účelom výstavby rodinného domu – žiadosť zaradená do poradovníka, pretože v súčasnosti nie je k dispozícii žiadny stavebný pozemok vo vlastníctve obce

K bodu 9

Ostatné, diskusia.

- informácia o schválení projektu na základe výzvy spoločnosti EUSTREAM a. s. v nadačnom programe Municipality 2016 – obec získala dotáciu na detské ihriská vo výške 12 000,- €. P. starostka požiadala poslancov, ktorí majú malé deti, aby jej pomohli pri vytypovaní vhodnej zostavy podľa záujmu detí o hracie prvky. Poslanci prisľúbili pomoc. Komunikácia pri výbere ihriska bude elektronická.

- nákup kosačky – p. starostka požiadala poslancov o účasť pri výbere vhodného druhu kosačky priamo u niektorého z dodávateľov pre možnosť porovnania a zosúladenia potrieb obce. Účasť potvrdil Ing. Roman Velický.

- informácia k vytvoreniu pracovného miesta na dobu určitú – obec sa zapája do programu EÚ Ľudské zdroje – šanca na zamestnanie v období 05/2016 – 12/2016 prijatím 1 zamestnanca na práce spojené s údržbou obecných budov a verejných priestranstiev

- zabezpečenie osvetlenia viacúčelového ihriska – úloha trvá, podobne ako zabezpečenie svetiel na osvetlenie parketu na štadióne

- v súvislosti s novelou zákona č.253/1994 o právnom postavení a platových pomeroch starostov obcí a primátorov miest účinnnej od 05.03.2016 a priemernej mzdy zamestnanca národného hospodárstva za rok 2015 (883 Eur) sa koef. navýšenia platu starostky obce znižuje na 1,355 pri zachovaní celkovej výšky doteraz stanoveného platu v celkovej výške 2369 Eur.

UZNESENIA

Uznesenie č.17/2016

Obecné zastupiteľstvo obce Lakšárska Nová Ves schvaľuje program rokovania bez pripomienok.

Hlasovanie: 8 za, 0 proti, 0 sa zdržalo

Uznesenie č.18/2016

Obecné zastupiteľstvo obce Lakšárska Nová Ves:

a) schvaľuje návrh rozdelenia dotácií na verejnoprospešné účely pre rok 2016 v celkovej výške 8.500,- € pre žiadateľov, v nasledujúcej výške:

1. TJ futbalový klub	5240,-EUR
2. Zväz záhradkárov	500,-EUR
3. Jednota dôchodcov	200,-EUR
4. Dobrovoľný hasičský zbor	950,-EUR
5. Poľovnícke združenie	600,-EUR
6. Rodičovské združenie pri ZŠ	600,-EUR
7. Rodičovské združenie pri MŠ	370,-EUR
8. DSS Senica	40,-EUR

b) poveruje starostku obce k vyhotoveniu a podpísaniu zmlúv o poskytnutí dotácie na verejnoprospešné účely;

c) ukladá zamestnancom obce vyzvať subjekty Rodičovské združenie pri MŠ, Jednotu dôchodcov, DSS Senica a PZ Lakšárska Nová Ves k doplneniu prílohy – doklad o registrácii v príslušnom registri.

Hlasovanie: 8 za, 0 proti, 0 sa zdržalo,

Uznesenie č.19/2016

Obecné zastupiteľstvo obce Lakšárska Nová Ves schvaľuje VZN č.7 - o predaji výrobkov a poskytovaní služieb na trhovách miestach na území obce Lakšárska Nová Ves.

Hlasovanie: 8 za, 0 proti, 0 sa zdržalo,

Uznesenie č.20/2016

Obecné zastupiteľstvo obce Lakšárska Nová Ves schvaľuje VZN č.14 – prevádzkový poriadok pohrebiska na území obce Lakšárska Nová Ves.

Hlasovanie: 8 za, 0 proti, 0 sa zdržalo

Uznesenie č.21/2016

Obecné zastupiteľstvo obce Lakšárska Nová Ves schvaľuje zmenu systému zvozu komodít odpadu: papier, plasty a kovy, ktoré sa doposiaľ zbierajú do označených spoločných nádob umiestnených na stálych stanoviskách na vrecový zvoz pred domácnosťami.

Hlasovanie: 8 za, 0 proti, 0 sa zdržalo

Uznesenie č.22/2016

Obecné zastupiteľstvo obce Lakšárska Nová Ves schvaľuje odpredaj majetku obce § 9a, ods. 8, písm. b/ zák. č. 138/91 Zb. o majetku obcí - parc.č.160/3 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 39 m² v spoluvlastníckom podiele 44/112 – 15,32 m² žiadateľovi

Vladimírovi Gabrišovi, Lakšárska Nová Ves č.80 za cenu 2,- EUR za 1 m², t.j. 32,- EUR za spoluvlastnícky podiel v pozemku parc.č.160/3, pričom osobitným zreteľom je dodatočné majetkoprávne usporiadanie pozemku, ktorý spolu s rodičmi (vlastníkmi domu č.90) užíva.

Podpísaním kúpnej zmluvy je poverená starostka obce.

Termín kúpy: 31.08.2016

Hlasovanie: 8 za, 0 proti, 0 sa zdržalo

Uznesenie č.23/2016

Obecné zastupiteľstvo obce Lakšárska Nová Ves schvaľuje odpredaj časti stavebného pozemku parc.č.3583/3 – ostatné plochy vo výmere 156 m², Miroslavovi Hruzovi a manžel.

Alene Hruzovej, Lakšárska Nová Ves č.69 za cenu 15,- EUR za m² t.j. 2340,00 EUR za

pozemok. Odpredaj pozemku je v súlade s § 9a ods.8 písm.e, zákona NR SR č.138/1991 Zb. o majetku obcí pričom osobitným zreteľom je riešenie bývania žiadateľa.

Na započatie stavby sa určuje lehota 1 rok od vkladu zmluvy do katastra. V prípade nenaplnenia účelu prevodu v tejto lehote, nadobúdateľ sa zaväzuje spätne odpredať pozemok obci Lakšárska Nová Ves za pôvodnú kúpnu cenu. Na zabezpečenie plnenia tohto záväzku bude v zmluve zriadené predkupné právo obce Lakšárska Nová Ves k nezastavanému pozemku a spätná kúpa za pôvodnú kúpnu cenu.

Podpísaním kúpnej zmluvy je poverená starostka obce Ing. Oľga Procházková.

Termín kúpy je do 31.07.2016.

Uznesenie č.24/2016

Obecné zastupiteľstvo obce Lakšárska Nová Ves schvaľuje odpredaj majetku obce § 9a, ods. 8, písm. b/ zák. č. 138/91 Zb. o majetku obcí - parc.č.729/37 k.ú. Lakšárska Nová Ves – záhrady vo výmere 443 m² na základe žiadosti Lívie Štajerovej rod. Drinkovej, Lakšárska Nová Ves č.151 za cenu 2,- EUR za 1 m², t.j. 886,- EUR za pozemok, pričom osobitným zreteľom je dodatočné majetkoprávne usporiadanie pozemku, ktorý užíva.

Podpísaním kúpnej zmluvy je poverená starostka obce.

Termín kúpy: 31.08.2016

Hlasovanie: 8 za, 0 proti, 0 sa zdržalo

Uznesenie č.25/2016

Obecné zastupiteľstvo obce Lakšárska Nová Ves schvaľuje odpredaj lesnej časti obecného pozemku za IBV II, na základe žiadosti Juraja Cigánka, byt. Lakšárska Nová Ves č. 214 o rozšírenie časti stavebného pozemku parc. čísla 3544/133 v danej šírke s predĺžením o 10 m. Cena pozemku bude stanovená po vyhotovení geometrického plánu žiadateľom.

Zároveň obecné zastupiteľstvo stanovuje cenu v uvedenej lokalite 10,- €/1 m² podľa zamerania geometrickým plánom a maximálnu dĺžku pozemku na odkúpenie 10 m. Všetky náklady spojené s prevodom vlastníckeho práva daného pozemku znáša budúci vlastník.

Hlasovanie: 8 za, 0 proti, 0 sa zdržalo

Uznesenie č.26/2016

Obecné zastupiteľstvo obce Lakšárska Nová Ves schvaľuje odpredaj lesnej časti obecného pozemku za IBV II, na základe žiadosti Ing. Pavla Velického a manž. Kataríny Velickej, byt. Lakšárska Nová Ves č. 501 o rozšírenie časti stavebného pozemku parc. čísla 3544/130 v danej šírke s predĺžením o 10 m. Cena pozemku bude stanovená po vyhotovení geometrického plánu žiadateľom.

Zároveň obecné zastupiteľstvo stanovuje cenu v uvedenej lokalite 10,- €/1 m² podľa zamerania geometrickým plánom a maximálnu dĺžku pozemku na odkúpenie 10 m. Všetky náklady spojené s prevodom vlastníckeho práva daného pozemku znáša budúci vlastník.

Hlasovanie: 8 za, 0 proti, 0 sa zdržalo

Uznesenie č.27/2016

Obecné zastupiteľstvo obce Lakšárska Nová Ves schvaľuje odpredaj lesnej časti obecného pozemku za IBV II, na základe žiadosti Marcela Rusnáka, Štefanov č.495 a Márie Konečníkovej byt. Lakšárska Nová Ves č. 103 o rozšírenie časti stavebného pozemku parc. čísla 3544/129 v danej šírke s predĺžením o 10 m. Cena pozemku bude stanovená po vyhotovení geometrického plánu žiadateľom.

Zároveň obecné zastupiteľstvo stanovuje cenu v uvedenej lokalite 10,- €/1 m² podľa zamerania geometrickým plánom a maximálnu dĺžku pozemku na odkúpenie 10 m. Všetky náklady spojené s prevodom vlastníckeho práva daného pozemku znáša budúci vlastník.

Hlasovanie: 8 za, 0 proti, 0 sa zdržalo

Uznesenie č.28/2016

Obecné zastupiteľstvo obce Lakšárska Nová Ves zaraduje žiadosť Veroniky Grajzovej, Lakšárska Nová Ves č.490 o odkúpenie stavebného pozemku za účelom výstavby rodinného domu do poradovníka žiadateľov o stavebný pozemok.

Hlasovanie: 8 za, 0 proti, 0 sa zdržalo

Uznesenie č.29/2016

Obecné zastupiteľstvo obce Lakšárska Nová Ves zaraduje žiadosť Martina Velického, Lakšárska Nová Ves č.361 a Martiny Gajarovej, Dojč.99 o odkúpenie stavebného pozemku za účelom výstavby rodinného domu do poradovníka žiadateľov o stavebný pozemok.

Hlasovanie: 8 za, 0 proti, 0 sa zdržalo

Uznesenie č.30/2016

Obecné zastupiteľstvo obce Lakšárska Nová Ves podľa novely zákona č.253/1994 Z.z. o právnom postavení a platových pomeroch starostov obcí a primátorov miest účinnej od 5.3.2016 stanovuje plat starostky nasledovne:

§ 3 ods. 1 – priemerná mesačná mzda zamestnanca v NH x koeficient podľa § 4 ods.1 – pre obce od 1001 do 3000 obyvateľov – 1,98

§ 4 ods.2 – koeficient zvýšenia základného platu je 1,355.

Hlasovanie: 8 za, 0 proti, 0 sa zdržalo

K bodu 10

Na záver starostka obce poďakovala všetkým prítomným za účasť a zasadnutie obecného zastupiteľstva ukončila.

V Lakšárskej Novej Vsi dňa 15.04.2016

Overovatelia:

.....
Ing. Marek Vandák

.....
JUDr. Juraj Procházka



.....
Ing. Oľga Procházková
starostka obce

Zapisovateľ:

.....