

## **Zápisnica zo zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Lakšárska Nová Ves zo dňa 20.09.2012.**

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

Prizvaní: podľa prezenčnej listiny

Program zasadnutia:

1. Otvorenie
2. Určenie overovateľov zápisnice
3. Kontrola plnenia uznesení
4. Všeobecne záväzné nariadenie obce č.16 o výške príspevku za pobyt dieťaťa v materskej škole, o výške mesačného príspevku na čiastočnú úhradu nákladov na činnosť školského klubu detí, o výške príspevku zákonného zástupcu dieťaťa alebo žiaka na čiastočnú úhradu nákladov a určenie podmienok úhrady v školskej jedálni - **návrh**.
5. Výzva predsedu TTSK pre podporu Centrálného krízového fondu
6. Žiadosti občanov
7. Výber investičných aktivít do konca roku 2012
8. Ostatné, diskusia
9. Záver

### **K bodu 1.**

Zasadnutie otvorila starostka obce Ing. Oľga Procházková, privítala prítomných poslancov a prizvaných a predložila návrh programu rokovania OZ. Navrhla zaradiť na začiatok rokovania prizvaných na základe žiadosti – Doc. Ing. Štefana Vidlára, CSc a manž. Mgr. Vieru Vidlárovú. Program zasadnutia s návrhom bol schválený bez pripomienok.

### **K bodu 2.**

Za overovateľov zápisnice zo zasadnutia OZ boli určení poslanci Darina Černá a Stanislav Chvál.

### **K bodu 3.**

Uznesenia sú splnené a plnia sa priebežne.

#### **Bod 3.1. - doplnený** – na žiadosť manž. Vidlárových

- firma VIDLÁR & SONS spol. s r.o. v minulom roku požiadala o záväzné stanovisko k výstavbe stajní pre kone a budovy pre občerstvenie a dočasné prenocovanie na pozemku mimo zastavaného územia obce v lokalite časti obce Mikulášov pri hydinárskej farme. Podľa záväzných regulatívov územného plánu je tento zámer v rozpore so schváleným ÚPN. Obecné zastupiteľstvo nezaujalo k žiadosti kladné stanovisko,
  - v tomto roku začal p. Vidlár budovať stajne bez akéhokoľvek ohlásenia alebo stavebného povolenia a na základe štátneho stavebného dohľadu a vykonanej miestnej ohliadky mu bola udelená pokuta a povinnosť zosúladiť skutkový stav s platnou legislatívou
- P. Vidlár a manž. požiadali o možnosť vysvetlenia zámeru na OZ:
- považujú stanovisko obecného zastupiteľstva obce a postup obce ako stavebného úradu za bránenie v podnikaní. Domnieva sa, že ich aktivity sú súčasťou rozvoja vidieckej agroturistiky v súlade s územným plánom. Vyjadril sa, že zámer mal predbežne odsúhlasený starostkou a na základe neho dal vyhotoviť projekty. Neschválením mu vznikla škoda 2000

€. Prehlásil, že pri realizácii zámeru vôbec nebude prekážať blízkosť hydinárskej farmy a prístup na pozemok má ústne odsúhlasený vlastníkmi susednej nehnuteľnosti.

- zámery, projekt a žiadosti z minulého roka boli predložené poslancom pred rokovaním, aby si poslanci mohli overiť pravdivosť jeho argumentov a starostka následne upozornila na rozpor podaný v žiadosti s vyhotovenou projektovou dokumentáciou „Humno u pejka koníka“. Oznamila, že všetky stavby a terénne úpravy, ktoré doteraz realizoval boli v rozpore so stavebným zákonom – začaté, až potom povolené alebo nepovolené.

- JUDr. Juraj Procházka vysvetlil systém využitia pôdy, spôsob prenájmu a obrábanie pôdy, do ktorého podľa názoru žiadateľov „obec nezasahuje napriek tomu, že poľnohospodársky subjekt obrába pôdu bez vedomia vlastníkov“.

Sporná zostala verejná komunikácia pri aleji, ktorá bola zaužívaná, zakreslená do KN a podľa mapy má samostatné parc. číslo. Geodetom, ktorého si objednal p. Vidlár bola vytýčená ako súčasť jeho parcely. Tento problém bude treba vyriešiť vytýčením jestvujúcej cesty a následne sa bude rozhodovať o ďalšom postupe.

Hlasovanie: 9 za, 0 proti, 0 sa zdržalo,

#### **K bodu 4.**

Všeobecne záväzné nariadenie obce č.16 o výške príspevku za pobyt dieťaťa v materskej škole, o výške mesačného príspevku na čiastočnú úhradu nákladov na činnosť školského klubu detí, o výške príspevku zákonného zástupcu dieťaťa alebo žiaka na čiastočnú úhradu nákladov a určenie podmienok úhrady v školskej jedálni – návrh bol zverejnený 15 dní pred schválením. K návrhu sa vyjadrili zástupcovia ZŠ s MŠ, ktorí na základe skutočných potrieb financovania navrhli zvýšiť príspevok rodiča na školský klub a na školskú jedáleň – prevádzkovú réžiu okrem jedál pre deti v MŠ. Doplnený návrh bol schválený.

Hlasovanie: 9 za, 0 proti, 0 sa zdržalo,

#### **K bodu 5.**

Výzva predsedu TTSK pre podporu Centrálného krízového fondu – na základe mimoriadnych poveternostných podmienok, ktoré postihli susedné obce (strhávanie striech v obciach Sekule, Moravský Sv. Ján a v osade Tomky – Borský Sv. Jur) boli vyzvané obce aby sa zapojili do Centrálného krízového fondu Trnavského samosprávneho kraja. Obec Lakšárska Nová Ves doposiaľ nebola zapojená a OZ naďalej nesúhlasí so zapojením.

Hlasovanie: 9 za, 0 proti, 0 sa zdržalo,

#### **K bodu 6.**

##### **Žiadosti občanov:**

1. Obec Lakšárska Nová Ves zverejnila zámer odpredať majetku obce podľa § 9a ods.8 písm.b, zákona NR SR č.138/1991 Zb. o majetku obcí za cenu 2,00€/m<sup>2</sup>:

na základe žiadosti:

- Petra Jurdáka, Krušovská 1645/H, Topoľčany

- Ruženy Javorovej r. Jurdakovej, Lakšárska Nová Ves č.349

o dodatočné majetkové usporiadanie pozemku, ktorý s oplotením tvorí nedeliteľný celok nehnuteľností, ktorých sú vlastníkmi. Na základe geometrického plánu bola určená výmera pozemku a celková cena pozemku. V minulosti bola snaha ich právnych predchodcov pozemok usporiadať, v roku 1960 zaplatili za 177 m<sup>2</sup>, ale pozemok nebol zmluvne prevedený a zapísaný do katastra, z toho dôvodu obec odpredáva časť vo výmere 177 m<sup>2</sup> za cenu 1 € za 177 m<sup>2</sup> a zvyšok za 2 €/1m<sup>2</sup>.

Hlasovanie: 9 za, 0 proti, 0 sa zdržalo,

2. ďalšie žiadosti o odpredaj stavebných pozemkov boli doručené menej ako 15 dní pred zasadnutím, preto boli odložené na nasledujúce zasadnutie za účelom zákonného zverejnenia pred rozhodnutím OZ. Zároveň boli poslanci informovaní o voľných stavebných pozemkoch.

### **K bodu 7**

Výber investičných aktivít do konca roku 2012

- ZŠ s MŠ Lakšárska Nová Ves podala žiadosť o poskytnutie dotácie na výmenu okien v 2 triedach základnej školy (náklad približne 4000,00 €), OZ zaujalo súhlasné stanovisko k výmene okien,
- na základe pripomienok z roku 2011 a 2012 k stavu chodníka v strede obce od aut. zastávky po dom č.84 dala starostka vypracovať rozpočet na rekonštrukciu chodníka od obecného úradu po dom s.č.84, kde sa nadviaže na jestvujúci zrekonštruovaný chodník – predpokladaná cena zákazky je 19,5 tis € bez DPH a navrhla jeho rekonštrukciu. Ostatné financie v rezervnom fonde sú určené na vybudovanie technickej vybavenosti na IBV II,
- Ing. Vandák navrhol, aby sa chodník rekonštruoval len popri hlavnej ceste a zvyšok peňazí použil na nové okná do školy
- starostka podala návrh na prehodnotenie použitia zvyšku finančných prostriedkov, ktoré zostanú na investičné aktivity skrátením chodníka a určili ich na výmenu okien v materskej škole, ktoré sú staršie a v oveľa horšom stave
- OZ odsúhlasilo vybudovanie chodníka len popri hlavnej ceste a o použití zvyšujúcej u časti financií rozhodne po vykonaní prieskumu trhu na vykonanie stavebných prác na stavbe chodníka.

Hlasovanie: 9 za, 0 proti, 0 sa zdržalo,

### **8. Ostatné – diskusia:**

- starostka dala na vedomie výzvu primátora mesta Partizánske za podporu petície za prehĺbenie ochrany práv slušných ľudí týkajúcej sa ochrany práv ľudí a trestnoprávnej zodpovednosti
- OZ berie na vedomie
- Ing. Vandák upozornil na skládku asfaltovej drte na ventile vodovodného potrubia
- Obecný úrad zabezpečí postupné odstraňovanie na vyrovnávanie nerovností na ceste
- v tomto roku je 620. výročie prvej písomnej zmienky o obci – príprava podujatia, pripomenutia si výročia v obci, návrhy a harmonogram do budúceho zasadnutia, návrhy predloží komisia pre kultúru

### **Uznesenia:**

#### **Uznesenie č.45/2012**

Obecné zastupiteľstvo obce Lakšárska Nová Ves schvaľuje program rokovania OZ Lakšárska Nová Ves.

Hlasovanie: 9 za, 0 proti, 0 sa zdržalo

#### **Uznesenie č.46/2012**

Obecné zastupiteľstvo obce Lakšárska Nová Ves ukladá zamestnancom obecného úradu zabezpečiť geodetické zameranie komunikácie v susedstve pozemku Doc. Ing. Štefana Vidlára a manž. Mgr. Viery Vidlárovej.

Hlasovanie: 9 za, 0 proti, 0 sa zdržalo

### **Uznesenie č.47/2012**

Obecné zastupiteľstvo obce Lakšárska Nová Ves schvaľuje Všeobecne záväzné nariadenie obce č.16 o výške príspevku za pobyt dieťaťa v materskej škole, o výške mesačného príspevku na čiastočnú úhradu nákladov na činnosť školského klubu detí, o výške príspevku zákonného zástupcu dieťaťa alebo žiaka na čiastočnú úhradu nákladov a určenie podmienok úhrady v školskej jedni.

Hlasovanie: 9 za, 0 proti, 0 sa zdržalo

### **Uznesenie č.48/2012**

Obecné zastupiteľstvo obce Lakšárska Nová Ves nesúhlasí s účasťou obce Lakšárska Nová Ves na centrálnom krízovom fonde Trnavského samosprávneho kraja.

Hlasovanie: 9 za, 0 proti, 0 sa zdržalo

### **Uznesenie č.49/2012**

Obecné zastupiteľstvo obce Lakšárska Nová Ves schvaľuje žiadateľom - Petrovi Jurdákovi, Krušovská 1645/H, Topoľčany a Ružene Javorovej r. Jurdákovej, Lakšárska Nová Ves č.349 odpredaj časti parc.č.729/1 označenej geometrickým plánom č. 29/2012 ako

- diel 6 vo výmere 40 m<sup>2</sup>
- diel 7 vo výmere 119 m<sup>2</sup>
- diel 8 vo výmere 85 m<sup>2</sup>

Právni predchodcovia Petra Jurdáka a Ruženy Javorovej r. Jurdákovej v roku 1960 zaplatili za výmeru 177 m<sup>2</sup>, ale zápis do katastra nebol vykonaný, preto časť pozemkov vo výmere 177 m<sup>2</sup> bude odpredaná za 1 €. Zvyšná výmera 62 m<sup>2</sup> bude odpredaná za 2 €/1m<sup>2</sup>, t.j.124, 00€. Celková cena za pozemky je 125,00€.

Pozemky sa odpredávajú podľa § 9a ods.8 písm.b, zákona NR SR č.138/1991 Zb. o majetku obcí za účelom dodatočného majetkoprávneho usporiadania pozemku, ktorý s oplotením tvorí nedeliteľný celok nehnuteľností – domu s.č.348 a nádvoria, ktorých sú vlastníkami. Termín kúpy je 31.1.2013. Podpísaním kúpnej zmluvy je poverená starostka obce.

Hlasovanie: 9 za, 0 proti, 0 sa zdržalo

### **Uznesenie č.50/2012**

Obecné zastupiteľstvo obce Lakšárska Nová Ves berie na vedomie vyhlásenie Petície občanov za prehĺbenie ochrany práv slušných ľudí petičným výborom, ktorého predsedom je doc. PaedDr. Jozef Božik, PhD, Partizánske.

Hlasovanie: 9 za, 0 proti, 0 sa zdržalo

### **K bodu 9**

Na záver starostka obce poďakovala všetkým prítomným za účasť a zasadnutie obecného zastupiteľstva ukončila.

Overovatelia:

.....  
.....



.....  
Mg. Oľga Procházková  
starostka obce