Zápisnica zo zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Lakšárska Nová Ves zo dňa 25.01.2018

Prítomní: podľa prezenčnej listiny
Prizvaní: podľa prezenčnej listiny

Program zasadnutia:

1. Otvorenie
2. Určenie overovateľov zápisnice
3. Schválenie programu rokovania
4. Závery rokovania komisie pre udeľovanie dotácií na verejnoprospešné účely z rozpočtu obce na rok 2018 a návrh na uznesenie
5. Oprava rozpočtu obce na rok 2018
6. Likvidácia splaškových vôd v obci
7. Spätná kúpa starej školy – ďalší postup
8. Žiadosti občanov
9. Ostatné, diskusia
10. Záver

K bodu 1

Zasadnutie otvorila starostka obce Ing. Oľga Procházková, privítala prítomných poslancov a prizvaných a predložila návrh programu rokovania OZ.

K bodu 2

Za overovateľov zápisnice zo zasadnutia OZ boli určení poslanci: p. Mgr. Róbert Winkler a p. Anton Čech.

K bodu 3

Program zasadnutia bol schválený bez pripomienok.

K bodu 4

Závery rokovania komisie pre udeľovanie dotácií na verejnoprospešné účely z rozpočtu obce na rok 2018 a návrh na uznesenie

Čiastka na udeľovanie dotácii z rozpočtu obce bola schválená v rozpočtovej skladbe na rok 2018 – 8500,-€

Počet žiadateľov: 7

Komisia na základe prehodnotenia činnosti v roku 2017 a prekontrolovaných žiadostí o pridelenie dotácií na rok 2018 navrhuje nasledovné:

Žiadateľ	Požadovaná čiastka v €	Čiastka navrhnutá komisiou v €
Zväz záhradkárov ZO	650,-	650,-
Jednota dôchodcov ZO	510,-	350,-
DHZ LNV	600,-	600,-
PZ LNV	750,-	600,-
TJ LNV	10 000,-	5 280,-

Žiadateľ	Požadovaná čiastka v €	Čiastka navrhnutá komisiou v €
Rodičovské združ. ZŠ	600,-	600,-
Rodičovské združ. MŠ	420,-	420,-

Komisia pri kontrole formálnej správnosti žiadostí nezistila žiadne nedostatky.
Navrhovaná výška dotácií bola poslancami schválená.
Na základe skutočných potrieb na nevyhnutnú činnosť organizácií v obci a rozvoja spoločenského života komisia navrhla zvýšiť celkovú čiastku financií v rozpočte obce o 1500,- EUR, ktorá by mohla byť rozdelená v priebehu roka na základe žiadostí (do 200 EUR v kompetencii starostky obce, nad 200 EUR v kompetencii OZ obce).
OZ s návrhom súhlasí.

K bodu 5
Návrh rozpočtu obce schválený v decembri 2017 vychádzal z podielu obce na výnose DPFO pre rok 2017.
Podľa zverejnených východiskových štatistických údajov a podielu obcí na výnose DPFO pre rok 2018 bol predložený návrh na úpravu rozpočtu obce nasledovne:
- príjmy – zvýšenie o 30 885,- EUR
- výdavky – zvýšenie o 30 885,- EUR do:
  programu 11 čiastka 1 500,- EUR (dotácie na VP účely)
  programu 3 čiastka 29 385,- EUR (údržba majetku)

OZ schvaľuje úpravu rozpočtu obce.

K bodu 6
Likvidácia splaškových vôd v obci.
Koncom roku 2017 nastali problémy s ukladaním splaškových vôd z domácností – v obci bolo a v súčasnosti je 1 fekálne vozidlo, ktoré malo technické problémy. Stav budovania kanalizácie je v štádiu vyjadrení dotknutých orgánov a organizácií k projektovej dokumentácii. Riešenie cez fondy EÚ v súčasnosti nie je reálne.
Riešenie likvidácie splaškových vôd znamená zabezpečiť ukladanie týchto vôd na ČOV. ČOV v okolí obce Lakšárska Nová Ves:
- Šaštín – Stráže – v správe BVS a.s. - nie je možné likvidovať v žiadnom množstve
- Studienka – v správe obce Studienka - nie je možné likvidovať v žiadnom množstve
- Moravský Sv. Ján – v správe obce Moravský Sv. Ján - nie je možné likvidovať v žiadnom množstve
- Senica – v správe BVS a.s. – je možná likvidácia v množstve 20 m3 denne zmluvným dopravcom na základe zmluvy obce a BVS a.s. Cena za vývoz 1 cisterny je cca 100,-EUR.

Doprava z domácností je v riešení.
OZ berie na vedomie informáciu o súčasnom stave.

K bodu 7
Spätná kúpa starej školy
Pre spätnú kúpu je potrebné zabezpečiť ocenenie skutočne vyhotovených prác – položkový rozpočet – nezávislou osobou. Znalcov v tejto oblasti je málo – v trnavskom kraju sú 3. K vyhotoveniu znaleckého posudku hodnoty vykonaných búracích prác v objekte starej školy bol vyzvaný znalec z odboru stavebníctvo, ktorý vykonáva ocenenie nehnuteľností, ale ten nevykonáva ocenenie stavebných resp. búracích prác.
Pre ďalší postup: obidve strany dajú vyhotoviť znalecký posudok, ktoré budú podkladom k dohode.

OZ berie na vedomie.

K bodu 8
Žiadosti občanov

- Peter Jablonický, Lakšárska Nová Ves č.360 a Veronika Jablonická, Kopaničná 63, Čierny Balog – žiadosť o odkúpenie spoluvlastníckeho podielu obce v pozemku C-KN č.140 vo výmere 701 m2 za účelom výstavby rodinného domu.
Parc.č.140 k.ú. Lakšárska Nová Ves je evidovaná na LV č.441. Vlastníci:
- Mária Zajacová – podiel 70/1680 – 29,2 m2
- Obec Lakšárska Nová Ves 1610/1680 – 671,79 m2
OZ súhlasí s tým, aby bol podiel obce v pozemku odpredaný, nakoľko k pozemku nemá zo žiadnej strany prístup.
Žiadatelia predložili zmluvu, ktorú uzatvorili so spoluvlastníčkou Máriou Zajacovou, ktorá si ako spoluvlastník nebude uplatňovať predkupné právo k parc.č.140.
Navrhnutá cena pozemku 7,- EUR/m2 zodpovedá umiestneniu a prístupu k pozemku a vzdialenosti od inž. sietí.
OZ schvaľuje navrhnutú cenu pozemku.

- Roman Macek a Iva Macková, Borský Mikuláš 542 – žiadosť o odkúpenie pozemkov parc.č.135/6, 161 a časť 135/1 vo výmere cca 760 m2 k.ú. Mikulášov (spolu vo výmere cca 900 m2) za účelom výstavby rodinného domu.
Odpredaj časti parc.č.135/1 bol prejednávaný v roku 2016, keď oň požiadala p. Vínková, vlastníčka susedného pozemku. Po miestnej ohliadke OZ podalo návrh na vhodnejšie využitie pozemku a dňa 13.10.2016 schválilo uznesenie č.54/2016 v znení: „Obecné zastupiteľstvo obce Lakšárska Nová Ves schvaľuje odpredaj časti parc.č.135/1 spolu s parc.č.135/6 a 161 k.ú. Mikulášov obec Lakšárska Nová Ves nachádzajúce sa v nevyužitej časti Mikulášova ako celok za najvyššiu ponúknutú cenu, minimálne za 13,-€ za 1 m2.“ Mapa s umiestnením pozemkov bola žiadateľom poskytnutá a na základe nej podali túto žiadosť.
OZ súhlasí s odpredajom, celková cena za pozemok bude stanovená po predložení geometrického plánu, ktorí si dajú vyhotoviť žiadatelia. Pozemok bude zameraný v prítomnosti zástupcu obce.

K bodu 9
Ostatné, diskusia.

- spoločnosť Krajn s.r.o. reagovala na pripomienky obyvateľov bývajúcich pri stavebninách a oznámila návrh riešenia:
1. Premiestnenie kari rohoží k plotu od ulice vytvoríme súvislú protihlukovú bariéru, ktorá bude chrániť rodinne domy od hluku pri manipulovaní s nimi.
2. Výstavba mostového žeriavu výrazne zníži manipuláciu materiálov na našom pozemku vysokozdvižným vozíkom (žeriav je elektrický, t.z. skoro bezhlučná prevádzka)
3. Vytvorenie novej výjazdovej brány z areálu zamedzí hlučnému cúvaniu a pípaniu kamiónov pri cúvaní, ako to je teraz pri vjazde a výjazde kamiónov jednou bránou. Toto opatrenie najvýraznejšie zníži hluk.
Zároveň žiada obec o povolenie prejazdu cez obecný pozemok medzi ich pozemkom a cestou.
OZ súhlasí s prejazdom cez obecný pozemok za účelom zníženia hlučnosti prevádzky stavebnín. Zároveň navrhuje doriešiť s dopravnou políciou osadenie dopravnej značky obmedzujúcej parkovanie nákladných aut pred rodinnými domami mimo otváracích hodín stavebnín.

- stanovisko BVS a.s. k odmietnutiu napojenia obyvateľov niektorých častí obce na verejný vodovod z dôvodu nízkeho tlaku vody – BVS a.s. odpovedala na výzvu k riešeniu tlakových pomerov v obci tak, že stav bude riešiť projekčným posúdením možností zlepšenia terajšieho stavu a budú nás o ňom informovať.

- hasičská technika – v roku 2014 – požiadala obec o zásahovú techniku – cisternové vozidlo s väčším zásobníkom vody. V súčasnosti môžu obce dostať repasovanú techniku (ale o tú je veľký záujem) alebo zabezpečiť si vozidlo typu TATRA 148 dať zrepasovať – priechodnejšie riešenie. Repasáciu zabezpečuje a financuje MV SR. Obec má možnosť kúpy staršieho vozidla za 4800,-EUR (r.v.1977).
OZ súhlasí s kúpou vozidla za podmienok, že bude možné zabezpečiť jeho repasáciu a k jeho technickému stavu sa vyjadrí odborník.

- v súvislosti s riešením dopravnej situácie je nutné riešiť vjazd do miestnej časti Mikulášov od vojenského obvodu obmedzením rýchlosti alebo vodiacimi tabuľami v zákrute, nakoľko vedľajšia komunikácia v Mikulášove, ktorá je priamo napojená na hlavnú cestu, je lepšie osvetlená ako hlavná cesta v zákrute a tým vytvára dojem, že je hlavnou cestou.
OZ schvaľuje riešenie v spolupráci s dopravnou políciou.

UZNESENIA

Uznesenie č.1/2018

Obecné zastupiteľstvo obce Lakšárska Nová Ves schvaľuje program rokovania bez pripomienok.
Hlasovanie: 7 za, 0 proti, 0 sa zdržalo

Uznesenie č.2/2018

Obecné zastupiteľstvo obce Lakšárska Nová Ves:
a) schvaľuje návrh komisie pre udeľovanie dotácií z rozpočtu obce na rozdelenie dotácií na verejnoprospešné účely pre rok 2018 v celkovej výške 8.500,- € pre žiadateľov v nasledujúcej výške:

1. TJ futbalový klub 5280,-EUR
2. Zväz záhradkárov 650,-EUR
3. Jednota dôchodcov 350,-EUR
4. Dobrovoľný hasičský zbor 600,-EUR
5. Poľovnícke združenie 600,-EUR
6. Rodičovské združenie pri ZŠ 600,-EUR
7. Rodičovské združenie pri MŠ 420,-EUR

b) **poveruje** starostku obce k vyhotoveniu a podpísaniu zmlúv o poskytnutí dotácie na verejnoprospešné účely;
Hlasovanie: 7 za, 0 proti, 0 sa zdržalo

Uznesenie č.3/2018

Obecné zastupiteľstvo obce Lakšárska Nová Ves v súlade s §8 ods. 2 VZN č.11 schvaľuje návrh komisie pre udeľovanie dotácií z rozpočtu obce na navýšenie finančných prostriedkov pre udeľovanie dotácií v roku 2018 o čiastku 1500,-EUR. O poskytnutí dotácie žiadateľom v priebehu roka 2018 bude rozhodnuté v súlade s §5 ods.4 a 5 VZN č.11.
Hlasovanie: 7 za, 0 proti, 0 sa zdržalo

Uznesenie č.4/2018

Obecné zastupiteľstvo obce Lakšárska Nová Ves schvaľuje úpravu rozpočtu obce – zvýšenie - v príjmovej a výdavkovej časti o čiastku 30 885,-Eur.
Hlasovanie: 7 za, 0 proti, 0 sa zdržalo

Uznesenie č.5/2018

Obecné zastupiteľstvo obce Lakšárska Nová Ves berie na vedomie informáciu o súčasnom stave likvidácie splaškových vôd v obci Lakšárska Nová Ves a o možnostiach využitia čističiek odpadových vôd v okruhu do 25 km.
Hlasovanie: 7 za, 0 proti, 0 sa zdržalo

Uznesenie č.6/2018

Obecné zastupiteľstvo obce Lakšárska Nová Ves na základe vzdania sa predkupného práva spoluvlastníka v parc.č.140 k.ú. Lakšárska Nová Ves vedenej na LV č.441 schvaľuje odpredaj spoluvlastníckeho podielu obce 1610/1680 zodpovedajúci výmere 672 m2 pre účely výstavby rodinného domu. Vzhľadom k umiestneniu a k prístupu k pozemku schvaľuje cenu 7,-EUR/m2. Odpredaj môže byť uskutočnený po zverejnení zámeru odpredaja majetku obce a následnom schválení obecným zastupiteľstvom.
Hlasovanie: 7 za, 0 proti, 0 sa zdržalo

Uznesenie č.7/2018

Obecné zastupiteľstvo obce Lakšárska Nová Ves schvaľuje odpredaj pozemkov parc.č.135/6, 161 a časť 135/1 vo výmere cca 760 m2 k.ú. Mikulášov (podľa náčrtku) spolu vo výmere cca 900 m2) za účelom výstavby rodinného domu. Cena pozemku bola schválená uznesením OZ č.54/2016 dňa 13.10.2016 – 13,-EUR/m2. Celková cena za pozemok bude stanovená po predložení geometrického plánu, ktorí si dajú vyhotoviť žiadatelia. Pozemok bude zameraný za prítomnosti zástupcu obce.
Hlasovanie: 7 za, 0 proti, 0 sa zdržalo

Uznesenie č.8/2018

Obecné zastupiteľstvo obce Lakšárska Nová Ves schvaľuje návrh spoločnosti Krajn s.r.o. na zokruhovanie trasy nákladných automobilov cez objekt stavebnín so zriadením prejazdu cez obecný pozemok na miestnu komunikáciu za účelom zníženia hlučnosti prevádzky stavebnín. Súčasne navrhuje obmedziť státie nákladných automobilov na predmetnej miestnej komunikácii mimo prevádzkovej doby stavebnín.
Hlasovanie: 7 za, 0 proti, 0 sa zdržalo

Uznesenie č.9/2018

Obecné zastupiteľstvo obce Lakšárska Nová Ves berie na vedomie stanovisko BVS a.s. k odmietnutiu napojenia obyvateľov niektorých častí obce na verejný vodovod z dôvodu nízkeho tlaku vody a následné riešenie tlakových pomerov, o ktorom nás bude informovať.
Hlasovanie: 7 za, 0 proti, 0 sa zdržalo

Uznesenie č.10/2018

Obecné zastupiteľstvo obce Lakšárska Nová Ves súhlasí s kúpou cisternového vozidla TATRA 148 za 4800,-EUR (r.v.1977) po jeho ohliadke odborníkom, za podmienok, že bude možné zabezpečiť jeho repasáciu z prostriedkov MV SR.
Hlasovanie: 7 za, 0 proti, 0 sa zdržalo

K bodu 10

Na záver starostka obce poďakovala všetkým prítomným za účasť a zasadnutie obecného zastupiteľstva ukončila.

V Lakšárskej Novej Vsi dňa 12.02.2018

Overovatelia:

.....
Anton Čech

.....
Mgr. Róbert Winkler

.....
Ing. Oľga Procházková
starostka obce

Zapisovateľ:

.....