

**Zápisnica zo zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Lakšárska Nová Ves
zo dňa 12.12.2013**

Prítomní: podľa prezenčnej listiny
Prizvaní: podľa prezenčnej listiny

Program zasadnutia:

1. Otvorenie
2. Určenie overovateľov zápisnice
3. Kontrola plnenia uznesení
4. VZN č.1 - o podmienkach určovania a vyberania dane z nehnuteľnosti na území obce Lakšárska Nová Ves
5. VZN č.2 - o miestnych daniach a o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce Lakšárska Nová Ves
6. VZN č.3 - o nakladaní s komunálnymi odpadmi a s drobnými stavebnými odpadmi na území obce Lakšárska Nová Ves
7. VZN č.5 - ktorým sa upravujú podmienky držania psov na území obce Lakšárska Nová Ves
8. Čerpanie rozpočtu obce k 31.12.2013.
9. Návrh rozpočtu obce Lakšárska Nová Ves na rok 2014.
10. Návrh viacročného rozpočtu obce Lakšárska Nová Ves na roky 2014, 2015 a 2016
11. Žiadosti občanov
12. Ostatné, diskusia
13. Záver

K bodu 1.

Zasadnutie otvorila starostka obce Ing. Oľga Procházková, privítala prítomných poslancov a prizvaných a predložila návrh programu rokovania OZ. Program zasadnutia bol schválený bez pripomienok.

K bodu 2.

Za overovateľov zápisnice zo zasadnutia OZ boli určení poslanci p. Mgr. Róbert Winkler a Ing. Marek Vandák.

K bodu 3.

Uznesenia sú splnené a plnia sa priebežne.

K bodu 4 a 5.

V súvislosti so zmenou zákona č.582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady bol zmenený obsah VZN č.1 a VZN č.2 tak, aby dane obsiahnuté v platobnom výmere na daň z nehnuteľnosti, za psa a nevýherné hracie prístroje vychádzali z ustanovení VZN č.1 a platobný výmer na poplatok za komunálne odpady vychádzal z ustanovení VZN č.2.

VZN č.2 o poplatku za odpady bolo zmenené v časti výšky poplatku na základe oznámenia dodávateľa o zvýšení ceny za služby.

Vyhodnotenie pripomienok k návrhom VZN č.1 a 2:

- návrhy všeobecne záväzných nariadení č.1 a 2 boli zverejnené na úradnej tabuli obce a web stránke obce Lakšárska Nová Ves od 27.11.2013 do 12.12.2013

- lehota na podávanie pripomienok bola stanovená na deň 6.12.2013
 - v stanovenej lehote neboli doručené žiadne pripomienky
- Poslanci jednohlasne schválili návrhy VZN č. 1 a 2.

K bodu 6.

Diskusia k spôsobu zberu prebehla na predchádzajúcom zastupiteľstve a na jej základe bol naďalej potvrdený množstvový zber a boli i upravené a doplnené niektoré ustanovenia VZN č.3.

Vyhodnotenie pripomienok k návrhu VZN č. 3:

- návrh všeobecne záväzného nariadenia bol zverejnený na úradnej tabuli obce a web stránke obce Lakšárska Nová Ves od 27.11.2013 do 12.12.2013
 - lehota na podávanie pripomienok bola stanovená na deň 6.12.2013
 - v stanovenej lehote neboli doručené žiadne pripomienky
- Navrhnuté VZN č.3 poslanci schválili

K bodu 7.

V súvislosti s novelou zákona č. 282/2002 Z. z., ktorým sa upravujú niektoré podmienky držania psov a následne po zrušení neaktuálneho VZN č.5 boli do VZN č.5 zapracované zmeny podľa novely zákona.

Vyhodnotenie pripomienok k návrhu VZN č. 5:

- návrh všeobecne záväzného nariadenia bol zverejnený na úradnej tabuli obce a web stránke obce Lakšárska Nová Ves od 27.11.2013 do 12.12.2013
 - lehota na podávanie pripomienok bola stanovená na deň 6.12.2013
 - v stanovenej lehote neboli doručené žiadne pripomienky
- Návrh VZN č.5 bol schválený.

K bodu 8

ROZPOČET

- Starostka informovala o finančnej čiastke vo výške 448 EUR zaslanej z mesta Šaštín – Stráže na základe zmluvy o výpožičke nebytových priestorov – základnej školy – na zabezpečenie záujmového vzdelávania žiakov našej školy navštevujúcich ZUŠ Šaštín – Stráže. OZ súhlasí s poskytnutím tejto čiastky základnej škole na dofinancovanie bežných výdavkov.
 - Dohodovacím konaním, týkajúcim sa dofinancovania kreditových príplatkov pedagogickým zamestnancom ZŠ bol navýšený limit bežných výdavkov o čiastku 5 000 EUR.
- OZ upravuje rozpočet školy a obce o finančné čiastky 448 a 5 000 EUR.

ČERPANIE ROZPOČTU

- o čerpaní rozpočtu k 12.12.2013 informovala účtovníčka obce p. Macková, oboznámila OZ s úhradami, ktoré budú vykonané v rámci účtovného obdobia 2013 a stavom účtu s návrhom na schválenie čerpania rozpočtu so stavom k 31.12.2013,
 - k čerpaniu rozpočtu podala stanovisko hlavná kontrolórka obce, ktorá na základe vykonaných kontrol navrhla čerpanie rozpočtu so stavom k 31.12.2013 schváliť
 - v súvislosti s odstraňovaním havarijnej situácie kotolne na tuhé palivo vznikli nevyhnutné náklady vo výške 9962,82 EUR. OZ súhlasí s úhradou nákladov z rezervného fondu.
- Doposiaľ boli vykonané nevyhnutné práce k bezpečnej prevádzke, ďalšie práce budú vykonané po dodávke náhradných dielov v roku 2014 tak aby boli plne funkčné 2 kotly (1 prevádzkový a 1 rezervný).

K bodu 9

Na základe predpokladaných príjmov na rok 2014 a skutočných výdavkov za rok 2013 bol navrhnutý rozpočet obce na rok 2014.

Návrh rozpočtu Obce Lakšárska Nová Ves bol zverejnený na úradnej tabuli obce a web stránke obce Lakšárska Nová Ves od 27.11.2013 do 12.12.2013. K návrhu rozpočtu neboli doručené žiadne pripomienky.
K návrhu rozpočtu sa vyjadrila hlavná kontrolórka obce a odporučila ho schváliť.
OZ navrhnutý rozpočet schválilo.

K bodu 10

Na základe predpokladaných príjmov na roky 2014 - 2016 a skutočných výdavkov za roky 2011 - 2013 bol navrhnutý viacročný rozpočet obce na roky 2014 - 2016.
Návrh viacročného rozpočtu Obce Lakšárska Nová Ves bol zverejnený na úradnej tabuli obce a web stránke obce Lakšárska Nová Ves od 27.11.2013 do 12.12.2013. OZ berie viacročný rozpočet na vedomie.

K bodu 11

Žiadosti:

- Peter Hilek, Lakšárska Nová Ves 46, 908 76 Lakšárska Nová Ves – žiadosť o odkúpenie stavebného pozemku parc.č.3544/136, k.ú. Lakšárska Nová Ves.
Uznesením č.72/2013 zo dňa 14.11.2013 bola odsúhlasená spätná kúpa nezastavaného pozemku parc.č.3544/136 – ostatné plochy vo výmere 574 m² k.ú. Lakšárska Nová Ves do vlastníctva obce Lakšárska Nová Ves nakoľko nebol naplnený zmluvný účel predaja pozemku vlastníčka požiadala obecné zastupiteľstvo o spätné odkúpenie pozemku. OZ zaraďuje žiadosť do poradovníka žiadateľov a bude predložená k rokovaniu OZ po vklade zmluvy do katastra nehnuteľností.
- Tomáš Velický, Šajdíkove Humence 174 – žiadosť o odkúpenie stavebného pozemku OZ súhlasí s odpredajom pozemku žiadateľovi. O odpredaji konkrétneho pozemku rozhodne na základe výberu žiadateľa.
- Martin Cintula, Lakšárska Nová Ves, 258 a Dominika Komorníková, Gen. L. Svobodu 1358/6, Senica – žiadosť o zmenu v uznesení č.62/2013 zo dňa 17.10.2013. Ich zámerom je postaviť dom spoločne, preto žiadajú obec o odpredaj do spoločného vlastníctva. OZ súhlasí so zmenou požadovanou žiadateľmi.
- Anton Čech ml., Lakšárska Nová Ves 282 – žiadosť o odpredaj časti pozemku parc.č.919/12 o výmere cca 1100 m² a časti parc.č.918 o výmere cca 900 m² za účelom výstavby rodinného domu. OZ súhlasí s odpredajom a z dôvodu členitosti terénu a väčšej vzdialenosti k napojeniu na inž. siete stanovuje cenu pozemku 7 EUR/m². Žiadosť bude opätovne prerokovaná po predložení geometrického plánu žiadateľom.
- Okresný súd Senica – žiadosť o navrhnutie kandidátov z radov našich občanov za príslodiacich v trestných veciach na Okresnom súde Senica. OS Senica požaduje o navrhnutie čo najväčšieho počtu. Obecné zastupiteľstvo nenavrholo žiadneho kandidáta.

K bodu 12

Ostatné

- starostka informovala o úspešnom projekte detského ihriska v materskej škole, na ktorý nám nadácia SPP poskytne finančnú čiastku 7972 EUR
- p. Winkler tlmočil otázku nedostatku informácií k výstavbe nájomných bytov v obci, nakoľko sa po obci rozširujú neoverené informácie - starostka navrhla pozvať zástupcu spoločnosti Dwell a.s., ktorý poskytne základné informácie o výstavbe bytov a podmienkach, ktoré musia splniť žiadatelia o nájomné bývanie. Tieto podmienky sú stanovené Fondom rozvoja bývania.
- ďalej navrhol k budúcim obdobiam zabezpečiť k Vianociam osvetlený stromček, OZ berie na vedomie

- p. Tibor Velický znova otvoril otázku chovu zvierat v obytnej zóne na pozemku parc.č.3544/5 a 3544/56 týkajúcu sa hlavne šíriacemu sa zápachu v okolí.
JUDr. Procházka vysvetlil postup z právneho hľadiska a kompetencií príslušných orgánov.
Starostka informovala o začatí konania z pohľadu stavebného zákona.

Uznesenia:

Uznesenie č.74/2013

Obecné zastupiteľstvo obce Lakšárska Nová Ves schvaľuje program rokovania bez pripomienok.

Hlasovanie: 9 za, 0 proti, 0 sa zdržalo

Uznesenie č.75/2013

Obecné zastupiteľstvo obce Lakšárska Nová Ves schvaľuje VZN č.1 - o podmienkach určovania a vyberania dane z nehnuteľnosti na území obce Lakšárska Nová Ves.

Hlasovanie: 9 za, 0 proti, 0 sa zdržalo

Uznesenie č.76/2013

Obecné zastupiteľstvo obce Lakšárska Nová Ves schvaľuje VZN č.2 - o miestnych daniach a o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce Lakšárska Nová Ves.

Hlasovanie: 9 za, 0 proti, 0 sa zdržalo,

Uznesenie č.77/2013

Obecné zastupiteľstvo obce Lakšárska Nová Ves schvaľuje VZN č.3 - o nakladaní s komunálnymi odpadmi a s drobnými stavebnými odpadmi na území obce Lakšárska Nová Ves.

Hlasovanie: 9 za, 0 proti, 0 sa zdržalo

Uznesenie č.78/2013

Obecné zastupiteľstvo obce Lakšárska Nová Ves schvaľuje VZN č.5 - ktorým sa upravujú podmienky držania psov na území obce Lakšárska Nová Ves.

Hlasovanie: 9 za, 0 proti, 0 sa zdržalo

Uznesenie č.79/2013

Obecné zastupiteľstvo obce Lakšárska Nová Ves schvaľuje poskytnutie finančnej čiastky vo výške 448 EUR poskytnutej mestom Šaštín – Stráže na základe zmluvy o výpožičke nebytových priestorov základnej školy na dofinancovanie bežných výdavkov v roku 2013.

Hlasovanie: 9 za, 0 proti, 0 sa zdržalo

Uznesenie č.80/2013

Obecné zastupiteľstvo obce Lakšárska Nová Ves schvaľuje úhradu nákladov vo výške 9962,82 EUR na odstránenie havarijnej situácie kotolne na tuhé palivo v budove základnej školy z rezervného fondu.

Hlasovanie: 9 za, 0 proti, 0 sa zdržalo

Uznesenie č.81/2013

Obecné zastupiteľstvo obce Lakšárska Nová Ves schvaľuje navrhnutú úpravu a čerpanie rozpočtu Základnej školy s materskou školou Lakšárska Nová Ves s navýšením o čiastky v dohodovacom konaní vo výške 5000 EUR a poskytnuté obcou vo výške 448 EUR.

Hlasovanie: 9 za, 0 proti, 0 sa zdržalo

Uznesenie č.82/2013

Obecné zastupiteľstvo obce Lakšárska Nová Ves berie na vedomie stanovisko hlavného kontrolóra obce k:

- čerpaniu rozpočtu obce k 31.12.2013
- návrhu rozpočtu obce na rok 2014.

Uznesenie č.83/2013

Obecné zastupiteľstvo obce Lakšárska Nová Ves schvaľuje navrhnutú úpravu a čerpanie rozpočtu obce Lakšárska Nová Ves so stavom k 31.12.2013.

Hlasovanie: 9 za, 0 proti, 0 sa zdržalo

Uznesenie č.84/2013

Obecné zastupiteľstvo obce Lakšárska Nová Ves schvaľuje rozpočet obce Lakšárska Nová Ves na rok 2014.

Hlasovanie: 9 za, 0 proti, 0 sa zdržalo

Uznesenie č.85/2013

Obecné zastupiteľstvo obce Lakšárska Nová Ves berie na vedomie viacročný rozpočet obce Lakšárska Nová Ves na roky 2014 – 2016.

Hlasovanie: 9 za, 0 proti, 0 sa zdržalo

Uznesenie č.86/2013

Obecné zastupiteľstvo obce Lakšárska Nová Ves schvaľuje zaradenie žiadosti Petra Hílka, Lakšárska Nová Ves č.46 do poradovníka žiadateľov o stavebný pozemok. Žiadosť bude opätovne prejednaná po nadobudnutí vlastníckeho práva pozemku parc.č.3544/136 obcou Lakšárska Nová Ves.

Hlasovanie: 9 za, 0 proti, 0 sa zdržalo

Uznesenie č.87/2013

Obecné zastupiteľstvo obce Lakšárska Nová Ves schvaľuje zaradenie žiadosti Tomáša Velického, Šajdíkovce Humence č.174, do poradovníka žiadateľov o stavebný pozemok. Žiadosť bude opätovne prejednaná po výbere pozemku žiadateľom.

Hlasovanie: 9 za, 0 proti, 0 sa zdržalo

Uznesenie č.88/2013

Obecné zastupiteľstvo obce Lakšárska Nová Ves schvaľuje odpredaj stavebného pozemku parc.č.3544/26 - ost.pl. vo výmere 800 m² Martinovi Cintulovi, Lakšárska Nová Ves č.258 a Dominike Komorníkovej, Gen. L. Svobodu 1358/6, Senica, za účelom výstavby rodinného domu. Cena pozemku je stanovená 12300,00 EUR. Odpredaj pozemku je v súlade s § 9a ods.8 písm.e, zákona NR SR č.138/1991 Zb. o majetku obcí pričom osobitným zreteľom je riešenie bývania žiadateľov.

Na započatie stavby sa určuje lehota 1 rok od vkladu zmluvy do katastra. V prípade nenaplnenia účelu prevodu v tejto lehote, nadobúdateľ sa zaväzuje spätne odpredať pozemok obci Lakšárska Nová Ves za pôvodnú kúpnu cenu. Na zabezpečenie plnenia tohto záväzku bude v zmluve zriadené predkupné právo obce Lakšárska Nová Ves k nezastavanému pozemku a spätná kúpa za pôvodnú kúpnu cenu.

Podpísaním kúpnej zmluvy je poverená starostka obce Ing. Oľga Procházková.

Termín kúpy je do 15.03.2014.

Hlasovanie: 9 za, 0 proti, 0 sa zdržalo

Uznesenie č.89/2013

Obecné zastupiteľstvo obce Lakšárska Nová Ves ruší uznesenie OZ č.62/2013 zo dňa 17.10.2013.

Hlasovanie: 9 za, 0 proti, 0 sa zdržalo

Uznesenie č.90/2013

Obecné zastupiteľstvo obce Lakšárska Nová Ves schvaľuje žiadosť Antona Čecha ml., Lakšárska Nová Ves 282 o odpredaj časti pozemku parc.č.919/12 o výmere cca 1100 m² a časti parc.č.918 o výmere cca 900 m² za účelom výstavby rodinného domu. OZ z dôvodu členitosti terénu a väčšej vzdialenosti k verejným rozvodom inž. sietí stanovuje cenu pozemku 7,-EUR/m². Žiadosť bude opätovne prerokovaná po predložení geometrického plánu žiadateľom. Zameranie pozemku bude uskutočnené za prítomnosti zástupcu obce.

Hlasovanie: 9 za, 0 proti, 0 sa zdržalo

K bodu 13

Na záver starostka obce poďakovala všetkým prítomným za účasť a zasadnutie obecného zastupiteľstva ukončila.

Overovatelia:

.....
.....



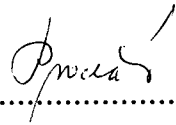
.....
.....

Ing. Oľga Procházková
starostka obce

Prezenčná listina
zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Lakšárska Nová Ves

Dňa: 12.12.2013

Prítomní:

Ing. Oľga Procházková – starostka obce..... 


Poslanci OZ:

Darina Černá 

Stanislav Chvál 

Jozef Jablonický 

Mgr. Marek Michalica 


JUDr. Juraj Procházka 

Ing. Marek Vandák 

Tibor Velický 

Mgr. Božena Vilemová 

Mgr. Róbert Winkler 

Ružena Javorová – hl. kontrolór 

zástupca ZŠ s MŠ

zást. Mikulášova

Prizvaní:

meno - podpis

.....
.....
.....
.....