

O B E C L A K Š Á R S K A N O V Á V E S



Všeobecne záväzné nariadenie

č. 24/2022

ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie obce č. 15/2008 zo dňa 27.3.2008 o záväzných častiach Územného plánu obce Lakšárska Nová Ves.

Návrh VZN:

- vyvesený na úradnej tabuli obce dňa : 23.08.2022
- zverejnený na elektronickej úradnej tabuli obce dňa: 23.08.2022
- zverejnený na webovom sídle obce dňa : 23.08.2022

Lehota na predloženie pripomienok k návrhu VZN do(včítane): 05.09.2022

Doručené pripomienky (počet) : 0

Vyhodnotenie pripomienok k návrhu VZN uskutočnené dňa: -

Vyhodnotenie pripomienok k návrhu VZN doručené poslancom dňa: -

VZN schválené Obecným zastupiteľstvom v Lakšárskej Novej Vsi dňa 08.09.2022 pod č.: 27/2022

VZN vyvesené na úradnej tabuli obce dňa : 09.09.2022

VZN zvesené z úradnej tabule obce dňa : 25.09.2022

VZN zverejnené na elektronickej úradnej tabuli obce: od 09.09.2022 do 25.09.2022

VZN zverejnené na webovom sídle obce dňa : 09.09.2022

VZN nadobúda účinnosť dňom 25.09.2022

za obec :

Obecné zastupiteľstvo v Lakšárskej Novej Vsi v zmysle zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení, v znení neskorších predpisov a podľa § 27 ods. 3 zákona č. 50/2976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku, v znení neskorších predpisov

vydáva

pre územie obce Lakšárska Nová Ves

Všeobecne záväzné nariadenie č. 24/2022,

ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie obce č. 15/2008 zo dňa 27.3.2008 o záväzných častiach Územného plánu obce Lakšárska Nová Ves.

§ 1

Účel Všeobecne záväzného nariadenia

1. Všeobecne záväzné nariadenie (ďalej len „nariadenie“) mení a dopĺňa záväznú časť Územného plánu obce Lakšárska Nová Ves (ďalej len „ÚPN-O“), schváleného Obecným zastupiteľstvom obce Lakšárska Nová Ves dňa 27.3.2008 uznesením č. 14/2008.

2. Nariadenie stanovuje zmeny funkčného využitia a priestorového usporiadania časti katastrálnych území obce, podmienky jeho zastaviteľnosti a vymedzuje plochy pre verejnoprospešné stavby.

3. Regulatívy priestorového usporiadania a funkčného využitia pozemkov a verejnoprospešných stavieb sú uvedené v regulačných listoch rozvojových lokalít, ktoré sú súčasťou prílohy č. 1 nariadenia.

4. V rámci riešeného územia ÚPN-O nie sú určené stavby, na ktoré sa nevyžaduje rozhodnutie o umiestnení stavby.

§ 2

Územný a časový rozsah platnosti ÚPN-O

1. Toto nariadenie platí pre riešené územie obce. Hranica riešeného územia je zakreslená vo výkresovej časti Zmien a doplnkov č. 1 ÚPN-O v mierke 1:5000.

2. Zmeny a doplnky č. 1 ÚPN-O sú platné odo dňa nadobudnutia účinnosti uznesenia Obecného zastupiteľstva obce č. 27/2022 a tohto nariadenia č.24/2022.

§ 3

Záväzné regulatívy

Vymedzenému funkčnému využitiu pozemkov a plôch musí zodpovedať spôsob ich využívania a najmä účel umiestňovaných a povolených stavieb, vrátane ich zmien a zmien ich využívania. Stavby a iné opatrenia, ktoré určenému funkčnému

využívaniu územia nezodpovedajú, nesmú byť v týchto plochách umiestnené alebo povolené.

Funkčné využitie územia a plôch je vymedzené vo výkrese – Výkres záväzných častí a verejnoprospešných stavieb.

§ 4 Stavebné uzávery

V riešenom území sa nenavrhujú stavebné uzávery.

§ 5 Záverečné ustanovenia

1. Neoddeliteľnou súčasťou tohto nariadenia je príloha č. 1, v ktorej sú uvedené zmeny a doplnky záväzných regulatívov pre územný rozvoj obce s presne formulovanými zásadami priestorového usporiadania a funkčného využívania územia vyjadrených vo forme regulatívov obsahujúcich záväzné pravidlá, ktoré stanovujú opatrenia v území, podmienky využívania územia a umiestňovania stavieb.

2. Na tomto nariadení sa uznieslo Obecné zastupiteľstvo obce v Lakšárskej Novej Vsi dňa 08.09.2022.

3. Zmeny a doplnky tohto nariadenia schvaľuje Obecné zastupiteľstvo obce v Lakšárskej Novej Vsi.

4. Dokumentácia Zmien a doplnkov č. 1 ÚPN-O Lakšárska Nová Ves je uložená na Obecnom úrade v Lakšárskej Novej Vsi, Spoločnom stavebnom úrade v Borskom Mikuláši a na Okresnom úrade v Trnave, Odbore výstavby a bytovej politiky. Občania majú právo do nej nahliadnuť a robiť si z nej výpisy.

5. Nariadenie nadobúda účinnosť 15-tým dňom od zverejnenia na úradnej tabuli Obecného úradu v Lakšárskej Novej Vsi.

V Lakšárskej Novej Vsi, 08.09.2022

Ing. Oľga Procházková
starostka obce

PRÍLOHA Č. 1

**K VŠEOBECNÉMU ZÁVÄZNÉMU NARIADENIU
OBCE
Č. 24/2022,**

**KTORÝM SA MENÍ A DOPĽŇA
VŠEOBECNÉ ZÁVÄZNÉ NARIADENIE OBCE
Č. 15/2008 ZO DŇA 27.3.2008
O ZÁVÄZNÝCH ČASTIACH
ÚZEMNÉHO PLÁNU OBCE
LAKŠÁRSKA NOVÁ VES**