

Zápisnica zo zasadnutia obecného zastupiteľstva konaného dňa 06.03.2025

Prítomní poslanci: Renáta Bobotová, Darina Černá, Bc. Ľubica Haberlová, Jozef Jablonický, Ing. Pavol Velický, Peter Osuský, Bc. Helena Radochová,

Ospravedlnení poslanci: Ing. Zuzana Černá, Miroslav Smolinský

Ostatní prítomní: Ing. Oľga Procházková, Ružena Javorová, Mgr. Zuzana Macková, Mgr. Alena Hruzová

Program:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Schválenie programu rokovania
4. Kontrola plnenia uznesení
5. Prejednanie protestu prokurátora proti Všeobecne záväznému nariadeniu č. 6/2014 o vyhradení plochy/plôch (resp. miesta/miest) a umiestňovanie volebných plagátov a iných nosičov informácií počas volebnej kampane
6. Všeobecne záväzné nariadenia č. 6/2025 o vyhradení miest a určení podmienok na umiestňovanie volebných plagátov na verejných priestranstvách počas volebnej kampane pre voľby do Národnej rady Slovenskej republiky, voľby do Európskeho parlamentu, voľby prezidenta Slovenskej republiky, voľby do orgánov Trnavského samosprávneho kraja a voľby do orgánov samosprávy obce Lakšárska Nová Ves – návrh
7. Správy o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce za rok 2024
8. Závery rokovania komisie pre udeľovanie dotácií z rozpočtu obce na rok 2025 a návrh uznesenia
9. Určenie spôsobu predaja prebytočného majetku obce
10. Informácia o triedenom zbere odpadov
11. Prejednanie dodatkov k zmluvám
12. Žiadosti občanov
13. Ostatné, diskusia
14. Záver

1. Otvorenie zasadnutia

Zasadnutie otvorila a viedla Ing. Oľga Procházková – starostka obce.

2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Ing. Oľga Procházková - starostka obce určila overovateľov zápisnice: Darina Černá, Bc. Helena Radochová, zapisovateľka: Mgr. Alena Hruzová

3. Schválenie programu rokovania

Program zasadnutia bol schválený bez pripomienok prítomných poslancov.

Hlasovanie: 6 za, 0 proti, 0 sa zdržalo

4. Kontrola plnenia uznesení

Kontrolu plnenia uznesení z predchádzajúceho zasadnutia obecného zastupiteľstva vykonala Ing. Oľga Procházková - starostka obce s konštatovaním, že niektoré sú splnené a ostatné sa priebežne plnia.

5. Prejednanie protestu prokurátora proti Všeobecne záväznému nariadeniu č. 6/2014 o vyhradení plochy/plôch (resp. miesta/miest) a umiestňovanie volebných plagátov a iných nosičov informácií počas volebnej kampane

Pani starostka obce Ing. Procházková predložila obecnému zastupiteľstvu doručený protest prokurátora proti VZN č. 6/2014 zo dňa 23.10.2014. Vo VZN č. 6/2014 bol zistený rozpor s ustanoveniami § 2b ods. 1, § 6 ods. 2, ods. 3 zákona o obecnom zriadení a § 2 ods. 1, § 16 zákona o volebnej kampani.

Obecné zastupiteľstvo obce Lakšárska Nová Ves ruší VZN č. 6/20214 o vyhradení plochy/plôch (resp. miesta/miest) na umiestňovanie volebných plagátov a iných nosičov informácií počas volebnej kampane zo dňa 23.10.2014.

Hlasovanie: 6 za, 0 proti, 0 sa zdržalo

6. Všeobecne záväzné nariadenia č. 6/2025 o vyhradení miest a určení podmienok na umiestňovanie volebných plagátov na verejných priestranstvách počas volebnej kampane pre voľby do Národnej rady Slovenskej republiky, voľby do Európskeho parlamentu, voľby prezidenta Slovenskej republiky, voľby do orgánov Trnavského samosprávneho kraja a voľby do orgánov samosprávy obce Lakšárska Nová Ves – návrh

Prebehla diskusia k návrhu VZN č. 6/2025 o vyhradení miest a určení podmienok na umiestňovanie volebných plagátov na verejných priestranstvách počas volebnej kampane pre voľby do Národnej rady Slovenskej republiky, voľby do Európskeho parlamentu, voľby prezidenta Slovenskej republiky, voľby do orgánov Trnavského samosprávneho kraja a voľby do orgánov samosprávy obce Lakšárska Nová Ves.

Vyhodnotenie pripomienok k návrhu VZN č. 6:

- návrh všeobecne záväzného nariadenia bol zverejnený na úradnej tabuli obce a web stránke obce Lakšárska Nová Ves od 18.02.2025 do 06.03.2025,
- lehota na podávanie pripomienok bola stanovená na deň 01.03.2025,
- v stanovenej lehote neboli doručené žiadne pripomienky.

Obecné zastupiteľstvo súhlasí s predloženým návrhom bez pripomienok.

Dňom 30.03.2025 nadobúda účinnosť VZN č. 6/2025 o vyhradení miest a určení podmienok na umiestňovanie volebných plagátov na verejných priestranstvách počas volebnej kampane pre voľby do Národnej rady Slovenskej republiky, voľby do Európskeho parlamentu, voľby prezidenta Slovenskej republiky, voľby do orgánov Trnavského samosprávneho kraja a voľby do orgánov samosprávy obce Lakšárska Nová Ves zo dňa 06.03.2025 a zároveň sa ruší VZN č. 6/20214 o vyhradení plochy/plôch (resp. miesta/miest) na umiestňovanie volebných plagátov a iných nosičov informácií počas volebnej kampane zo dňa 23.10.2014.

Hlasovanie: 6 za, 0 proti, 0 sa zdržalo

7. Správy o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce za rok 2024

Hlavná kontrolórka obce p. Ružena Javorová oboznámila zastupiteľstvo a prítomných s výsledkami kontrolnej činnosti.

Uvedené zobralo obecné zastupiteľstvo na vedomie.

Hlasovanie: 6 za, 0 proti, 0 sa zdržalo

8. Závery rokovania komisie pre udeľovanie dotácií z rozpočtu obce na rok 2025 a návrh uznesenia

Dostavil sa na zasadnutie obecného zastupiteľstva p. Jozef Jablonický

O výsledkoch rokovania informoval p. Ing. Pavol Velický – predseda komisie.

Na verejnoprospešné účely z dotácie obce bola vyčlenená čiastka v celkovej výške 9.000,- Eur:

Predseda komisie oboznámil zastupiteľstvo s obsahom jednotlivých žiadostí.

Komisia predložila obecnému zastupiteľstvu len návrh uznesenia k žiadosti Špeciálnej základnej školy, Šaštín – Stráže, kde navrhla neposkytnúť škole žiadnu dotáciu.

K ostatným podaným žiadostiam o poskytnutie dotácie komisia návrh uznesenia nepredložila.

Po diskusii obecné zastupiteľstvo navrhlo, aby boli finančné prostriedky rozdelené pomerne k predloženým požiadavkám a k výške financií na rozdelenie každému žiadateľovi nasledovne:

Organizácia	Požadovaná čiastka	Poskytnutá čiastka
Slovenský zväz záhradkárov	900,- Eur	720,- Eur
TJ Družstevník	6.500,- Eur	5.320,- Eur
Poľovnícke združenie	600,- Eur	480,- Eur
RZ pri ZŠ	1.000,- Eur	800,- Eur
RZ pri MŠ	600,- Eur	480,- Eur
DHZ	1.000,- Eur	800,- Eur
Jednota dôchodcov	500,- Eur	400,- Eur
Špeciálna základná škola, Šaštín - Stráže	200,- Eur	0,- Eur
Rezerva	0,- Eur	0,- Eur
Spolu	11.300,- Eur	9.000,- Eur

Hlasovanie: 7 za, 0 proti, 0 sa zdržalo

Zároveň predseda komisii predstavil obecnému zastupiteľstvu plánovaný harmonogram podujatí na rok 2025:

5.4. - Čistá príroda – PZ

30.4. - 1. máj – DHZ

3.5. – uvítanie novej zástavy + 135. výročie – DHZ

17.5. - Lakšárska 11 – obec, DHZ, RZ pri ZŠ

30.5. - MDD – PZ

Prvý júnový týždeň - MDD – RZ pri ZŠ + RZ pri MŠ

14.6. - Strelecké preteky o pohár starostky obce – PZ

V priebehu júna – zájazd do Dunajskej Stredy alebo iný výlet (podľa záujmu) – Jednota dôchodcov

Koncom júna – Hasiči deťom – DHZ

V priebehu júna – návšteva MŠ - DHZ

V mesiaci august (termín bude upresnený) – Hodová zábava – PZ

23.8. – Koncert Kandráčovci – TJ Družstevník

30.8. – Strelecké preteky o pohár PZ – PZ

28.9. – Výstava záhradkári – Slovenský zväz záhradkárov

September/október – návšteva Južnej Moravy – vinohradníctvo – Slovenský zväz záhradkárov

22.11. – spoločná poľovačka - PZ

6.12. – Mikuláš – RZ pri ZŠ + RZ pri MŠ

V priebehu decembra – Hasičská kapustnica – DHZ

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie uvedený plánovaný harmonogram podujatí na rok 2025.

Hlasovanie: 7 za, 0 proti, 0 sa zdržalo

9. Určenie spôsobu predaja prebytočného majetku obce

Obecné zastupiteľstvo prerokovalo spôsob odpredaja prebytočného majetku obce, pozemky v k.ú. Lakšárska Nová Ves vedené na LV č.775:

- parc.č.1337/51 – ostatná plocha vo výmere 114 m² – predbežný záujem
- parc.č.1337/126 – ostatná plocha vo výmere 113 m² – žiadosť z r.2024
- parc.č.1337/127 – ostatná plocha vo výmere 98 m² – žiadosť z r.2024

za cenu podľa znaleckého posudku, odpredaj pre prípad hodný osobitného zreteľa, ktorým je prevod nehnuteľnosti s malou výmerou mimo zastavaného územia obce v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce Lakšárska Nová Ves a s majetkom štátu, ktorý obec užíva, Článok 22 ods.3 písm. b). Zásady sú zverejnené na <https://www.laksarskanovaves.sk/samosprava/zasady-hospodarenia-a-nakladania-s-majetkom-obce-laksarska-nova-ves-a-s-majetkom-statu-ktory-uziva-obec/> .

Obecné zastupiteľstvo obce Lakšárska Nová Ves schvaľuje zámer odpredaja majetku p.č. 1337/126 o výmere 113 m² vo vlastníctve obce Lakšárska Nová Ves žiadateľom Bc. Anton Štaffa, Černockého 11, Bratislava a Bc. Jana Štaffová Kalištná 1, Bratislava,

Obecné zastupiteľstvo obce Lakšárska Nová Ves schvaľuje zámer odpredaja majetku p.č. 1337/127 o výmere 98 m² vo vlastníctve obce Lakšárska Nová Ves vlastníčke susedného pozemku Anna Malášková, Lakšárska Nová Ves č.25

Obecné zastupiteľstvo obce Lakšárska Nová Ves schvaľuje zámer odpredaja majetku p.č. 1337/51 o výmere 114 m² vo vlastníctve obce Lakšárska Nová Ves vlastníkovi susedného pozemku parc.č. 729/36

Následne prerokovalo spôsob odpredaja pozemku

Parc. č. 694 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 1721 m²

za účelom výstavby zariadenia pre seniorov, kde pri nenaplnení účelu prevodu vlastníctva bude v zmluve zriadené vecné bremeno spočívajúce v povinnosti spätného odpredaja za tú istú kúpnu cenu.

Odpredaj pozemku bude podľa § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí z dôvodu hodného osobitného zreteľa za cenu zodpovedajúcu všeobecnej hodnote pozemku stanovenej znalcom, minimálne však za cenu 40,- EUR za 1 m². Dôvodom hodným osobitného zreteľa je prevod nehnuteľnosti podporujúci všeobecne akceptovateľný verejnoprospešný účel a rozvoj obce v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce Lakšárska Nová Ves a s majetkom štátu, ktorý obec užíva, Článok 22 ods.3 písm. e). Zásady sú zverejnené na <https://www.laksarskanovaves.sk/samosprava/zasady-hospodarenia-a-nakladania-s-majetkom-obce-laksarska-nova-ves-a-s-majetkom-statu-ktory-uziva-obec/> .

Spoločné hlasovanie: 7 za, 0 proti, 0 sa zdržalo

10. Informácia o triedenom zbere odpadov

Pani starostka obce informovala obecné zastupiteľstvo o miere vytriedenosti za rok 2024 - je to 31,61%. Miera vytriedenosti oproti roku 2023 mierne stúpla (25,38 %), čo je pozitívny trend, avšak aj tak je oproti okolitým obciam stále nízka.

Obecné zastupiteľstvo uvedené zobralo na vedomie.

11. Prejednanie dodatkov k zmluvám

1. zmluvy o rozšírení doručovacích boxov o ďalšie moduly na pozemku parc.č.72

18. 2. 2025 – 6. 3. 2025 bol zverejnený zámer prenájmu majetku obce podľa Článku 25 ods.1 písm.a) a g) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Lakšárska Nová Ves a s majetkom štátu, ktorý obec užíva - časť parcely č.72 – zast. plocha a nádvorie vo výmere 327 m², k.ú. Lakšárska Nová Ves vedenej na LV č.775 pre obec a k.ú. Lakšárska Nová Ves.

Nájom sa týka len plochy na umiestnenie zariadení poskytujúcich doručovacie služby (Packeta, Balíkobox...) 1 modul zariadenia = 1 m².

Nájomné bolo stanovené na základe doteraz uzatvorených nájomných zmlúv vo výške 1,- €/1 m² pre účely umiestnenia zariadení poskytujúcich služby občanom obce (Čl. 24 ods.7 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Lakšárska Nová Ves a s majetkom štátu, ktorý obec užíva).

Nájom majetku obce je z dôvodov hodných osobitného zreteľa, ktorými sú nájom nehnuteľnosti s malou výmerou do 100 m² v zastavanom území obce (kde sa za zastavané územie obce považuje územie určené územným plánom, nie stav v KN) a nájom nehnuteľného majetku na účely umiestnenia dočasnej stavby (zariadenia), ktorá bude slúžiť na poskytovanie služieb občanom v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce Lakšárska Nová Ves a s majetkom štátu, ktorý obec užíva.

Obecné zastupiteľstvo súhlasí s rozširovaním doručovacích boxov na parc.č.72 o ďalšie moduly v množstve podľa potrieb občanov zmluvou alebo dodatkom k jestvujúcim zmluvám.

Hlasovanie: 7 za, 0 proti, 0 sa zdržalo

2. dodatok k zmluve o spolupráci so spoločnosťou oekostrom Service pri výstavbe fotovoltickej elektrárne Týka sa úpravy ustanovenia o forme poskytnutia príspevku na investíciu obce týkajúcu sa uvedenia do prevádzky solárnych panelov.

Nakoľko nie je jednoznačná definícia solárnych panelov, poslanci navrhujú do dodatku zmluvy presne vyšpecifikovať panely, teda namiesto solárnych panelov uviesť fotovoltické panely.

12. Žiadosti občanov

- žiadosť spoločnosti MLSNÉ JAZÝČKY s.r.o. o pripojenie prenajatého priestoru v budove so s.č. 322 na existujúcu plynovú prípojku – obecné zastupiteľstvo sa zhodlo, že je potrebné najprv preveriť cenu pripojenia a zároveň osloviť aj ostatných nájomcov priestorov (t.j. Michalicová Magdaléna a spoločnosť MIROMAR s.r.o.).

Žiadosť bude opätovne prejednaná po zistení výšky nákladov na požadovanú investíciu a záujmu ostatných nájomníkov budovy.

13. Ostatné, diskusia

Jednoduché pozemkové úpravy – viacerí občania sa na obec obracajú s prosbou o vysvetlenie, nakoľko boli Okresným úradom Senica oslovení ako vlastníci pozemkov v areáli bývalého družstva na území, ktoré je územným plánom určené ako územie bývania. Vlastníci pozemku, na ktorom je plánovaná výstavba domov, to musia mať všetko vysporiadané, aby mohli začať stavať. Z toho dôvodu sú oslovovaní vlastníci resp. spoluvlastníci dotknutých pozemkov, ktoré ešte potrebujú mať vysporiadané. Avšak tento proces je zdĺhavý, môže trvať aj 2 roky.

List ministrovi životného prostredia – očakávali sme, že sa budú snažiť hľadať pre nás (ako aj pre ďalšie obce bez kanalizácie) riešenie, ale bohužiaľ citovali len zákony, bez akýchkoľvek možností riešenia, resp. odstránenia diskriminácie občanov v tomto smere.

Žiadosť CHKO – CHKO nesúhlasí s vypúšťaním vyčistených odpadových vôd do Šaštínskeho potoka a žiada zváženie iného riešenia – napr. napojenie sa na ČOV v Borskom Mikuláši alebo v Šaštíne. Zároveň uviedli, že v prípade, ak by sme trvali na navrhovanej činnosti budú požadovať posúdenie v procese EIA (veľmi zdĺhavý proces, bez záruky, že navrhovaná činnosť bude povolená).

Slovenský vodohospodársky podnik – zatiaľ len telefonicky oznámili, že určite nevydajú súhlasné stanovisko k vypúšťaniu vyčistených odpadových vôd do Šaštínskeho potoka (malý prietok vody) – avšak písomne sme túto informáciu ešte neobdržali.

Ministerstvo financií vyhlásilo výzvu na predkladanie žiadostí o poskytnutie dotácie na individuálne potreby obcí – minimálna výška dotácie 3.000,- Eur, maximálna výška dotácie 15.000,- Eur. Ukončenie výzvy na predkladanie žiadosti je 31.03.2025. Obec má záujem sa do tejto výzvy zapojiť.

Nadácia SPP – program Municipality - tento rok opätovne nebudú poskytovať našej obci žiadne finančné prostriedky.

14. Záver

Na záver starostka obce poďakovala všetkým prítomným za účasť a zasadnutie obecného zastupiteľstva ukončila.

U Z N E S E N I A
zo zasadnutia obecného zastupiteľstva Obec Lakšárska Nová Ves
zo dňa 06.03.2025

Obecné zastupiteľstvo na svojom zasadnutí prerokovalo:

1. Schválenie programu rokovania
2. Protest prokurátora k VZN č. 6/2014 o vyhradení plochy/plôch (resp. miesta/miest) na umiestňovanie volebných plagátov a iných nosičov informácií počas volebnej kampane – návrh na zrušenie
3. VZN č. 6/2025 o vyhradení miest a určení podmienok na umiestňovanie volebných plagátov na verejných priestranstvách počas volebnej kampane pre voľby do Národnej rady Slovenskej republiky, voľby do Európskeho parlamentu, voľby prezidenta Slovenskej republiky, voľby do orgánov Trnavského samosprávneho kraja a voľby do orgánov samosprávy obce Lakšárska Nová Ves
4. Správy o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce za rok 2024
5. Rozdelenie dotácie z rozpočtu obce pre rok 2025
6. Spôsob predaja prebytočného majetku obce
7. Informáciu o triedenom zbere odpadov
8. Dodatky k zmluvám

1. Schválenie programu rokovania

Uznesenie č. 1/2025

Obecné zastupiteľstvo obce Lakšárska Nová Ves *s c h v a ľ u j e* program rokovania bez pripomienok poslancov.

Hlasovanie: 6 za, 0 proti, 0 sa zdržalo

2. VZN č. 6/2014 o vyhradení plochy/plôch (resp. miesta/miest) na umiestňovanie volebných plagátov a iných nosičov informácií počas volebnej kampane – zrušenie

Uznesenie č. 2/2025

Obecné zastupiteľstvo obce Lakšárska Nová Ves *v y h o v u j e* protestu prokurátora č. Pd 112/24/2205-2 zo dňa 17.12.2024 a *r u š í* VZN č. 6/2014 o vyhradení plochy/plôch (resp. miesta/miest) na umiestňovanie volebných plagátov a iných nosičov informácií počas volebnej kampane zo dňa 23.10.2014.

Hlasovanie: 6 za, 0 proti, 0 sa zdržalo

3. VZN č. 6/2025 o vyhradení miest a určení podmienok na umiestňovanie volebných plagátov na verejných priestranstvách počas volebnej kampane pre voľby do Národnej rady Slovenskej republiky, voľby do Európskeho parlamentu, voľby prezidenta Slovenskej republiky, voľby do orgánov Trnavského samosprávneho kraja a voľby do orgánov samosprávy obce Lakšárska Nová Ves

Uznesenie č. 3/2025

Obecné zastupiteľstvo obce Lakšárska Nová Ves *s c h v a ľ u j e* VZN č. 6/2025 o vyhradení miest a určení podmienok na umiestňovanie volebných plagátov na verejných priestranstvách počas volebnej kampane pre voľby do Národnej rady Slovenskej republiky, voľby do Európskeho parlamentu, voľby prezidenta Slovenskej republiky.

republiky, voľby do orgánov Trnavského samosprávneho kraja a voľby do orgánov samosprávy obce Lakšárska Nová Ves

Hlasovanie: 6 za, 0 proti, 0 sa zdržalo

4. Správy o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce za rok 2024

Uznesenie č. 4/2025

Obecné zastupiteľstvo obce Lakšárska Nová Ves *b e r i e n a v e d o m i e* všetky predložené správy o vykonaní kontrol hlavnej kontrolórky obce za rok 2024 a výsledky kontrol bez nedostatkov.

Hlasovanie: 6 za, 0 proti, 0 sa zdržalo

5. Rozdelenie dotácie z rozpočtu obce pre rok 2025

Uznesenie č. 5/2025

Obecné zastupiteľstvo obce Lakšárska Nová Ves *s c h v a ľ u j e* rozdelenie dotácií z rozpočtu obce pre rok 2025 nasledovne:

Organizácia	Schválená čiastka
Slovenský zväz záhradkárov	720,- Eur
TJ Družstevník	5.320,- Eur
Poľovnícke združenie	480,- Eur
RZ pri ZŠ	800,- Eur
RZ pri MŠ	480,- Eur
DHZ	800,- Eur
Jednota dôchodcov	400,- Eur
Špeciálna základná škola, Šaštín - Stráže	0,- Eur
Rezerva	0,- Eur
Spolu	9.000,- Eur

Hlasovanie: 7 za, 0 proti, 0 sa zdržalo

Uznesenie č. 6/2025

Obecné zastupiteľstvo obce Lakšárska Nová Ves *b e r i e n a v e d o m i e* plánovaný harmonogram podujatí na rok 2025.

Hlasovanie: 7 za, 0 proti, 0 sa zdržalo

6. Spôsob predaja prebytočného majetku obce

Uznesenie č. 7/2025

Obecné zastupiteľstvo obce Lakšárska Nová Ves *s c h v a ľ u j e* zámer odpredať majetku vo vlastníctve obce Lakšárska Nová Ves vlastníkom susedného pozemku Bc. Anton Štaffa, Černockého 11, Bratislava a Bc. Jana Štaffová Kalištná 1, Bratislava

- pozemok parc.č. 1337/126 – ostatná plocha vo výmere 113 m², k.ú. Lakšárska Nová Ves podľa § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí z dôvodu hodného osobitného zreteľa za cenu zodpovedajúcu všeobecnej hodnote pozemku stanovenej znalcom. Dôvodom osobitného zreteľa je prevod nehnuteľnosti s malou výmerou mimo zastavaného územia obce v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce Lakšárska Nová Ves a s majetkom štátu, ktorý obec užíva, Článok 22 ods.3 písm. b). Zásady sú zverejnené na <https://www.laksarskanovaves.sk/samosprava/zasady-hospodarenia-a-nakladania-s-majetkom-obce-laksarska-nova-ves-a-s-majetkom-statu-ktory-uziva-obec/> .

Hlasovanie: 7 za, 0 proti, 0 sa zdržalo

Uznesenie č. 8/2025

Obecné zastupiteľstvo obce Lakšárska Nová Ves *s ch v a l' u j e* zámer odpredať majetku vo vlastníctve obce Lakšárska Nová Ves vlastníčke susedného pozemku Anna Malášková, Lakšárska Nová Ves č.25

- pozemok parc.č. 1337/127 – ostatná plocha vo výmere 98 m², k.ú. Lakšárska Nová Ves podľa § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí z dôvodu hodného osobitného zreteľa za cenu zodpovedajúcu všeobecnej hodnote pozemku stanovenej znalcom. Dôvodom osobitného zreteľa je prevod nehnuteľnosti s malou výmerou mimo zastavaného územia obce v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce Lakšárska Nová Ves a s majetkom štátu, ktorý obec užíva, Článok 22 ods.3 písm. b). Zásady sú zverejnené na <https://www.laksarskanovaves.sk/samosprava/zasady-hospodarenia-a-nakladania-s-majetkom-obce-laksarska-nova-ves-a-s-majetkom-statu-ktory-uziva-obec/> .

Hlasovanie: 7 za, 0 proti, 0 sa zdržalo

Uznesenie č. 9/2025

Obecné zastupiteľstvo obce Lakšárska Nová Ves *s ch v a l' u j e* zámer odpredať majetku vo vlastníctve obce Lakšárska Nová Ves vlastníčkovi susedného pozemku parc.č.729/36

- pozemok parc.č. 1337/51 – ostatná plocha vo výmere 114 m², k.ú. Lakšárska Nová Ves podľa § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí z dôvodu hodného osobitného zreteľa za cenu zodpovedajúcu všeobecnej hodnote pozemku stanovenej znalcom. Dôvodom osobitného zreteľa je prevod nehnuteľnosti s malou výmerou mimo zastavaného územia obce v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce Lakšárska Nová Ves a s majetkom štátu, ktorý obec užíva, Článok 22 ods.3 písm. b). Zásady sú zverejnené na <https://www.laksarskanovaves.sk/samosprava/zasady-hospodarenia-a-nakladania-s-majetkom-obce-laksarska-nova-ves-a-s-majetkom-statu-ktory-uziva-obec/> .

Hlasovanie: 7 za, 0 proti, 0 sa zdržalo

7. Informáciu o triedenom zbere odpadov

Uznesenie č. 10/2025

Obecné zastupiteľstvo obce Lakšárska Nová Ves berie na vedomie informáciu o triedenom zbere odpadov na území obce Lakšárska Nová Ves

Hlasovanie: 7 za, 0 proti, 0 sa zdržalo

8. Dodatky k zmluvám

Uznesenie č. 11/2025

Obecné zastupiteľstvo obce Lakšárska Nová Ves *s ch v a l' u j e* prenájom majetku obce, časť parc.č. 72 k.ú. Lakšárska Nová Ves za účelom rozširovania doručovacích boxov o ďalšie moduly v množstve podľa potrieb občanov zmluvou alebo dodatkom k existujúcim zmluvám z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa Čl.25

ods.1) písm a) a d) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Lakšárska Nová Ves a s majetkom štátu, ktorý obec užíva - prenájom majetku, týkajúci sa nájmu pozemkov s malou výmerou do 100 m² v zastavanom území obce a nájom majetku, ktorý bude využívaný na všeobecne akceptovateľný verejnoprospešný účel v komunitnej oblasti – služby obyvateľom. Zásady sú zverejnené na <https://www.laksarskanovaves.sk/samosprava/zasady-hospodarenia-a-nakladania-s-majetkom-obce-laksarska-nova-ves-a-s-majetkom-statu-ktory-uziva-obec/> .

Nájomné bolo stanovené na základe doteraz uzatvorených nájomných zmlúv vo výške 1,- €/1 m² pre účely umiestnenia zariadení poskytujúcich služby občanom obce (Čl. 24 ods.7 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Lakšárska Nová Ves a s majetkom štátu, ktorý obec užíva). Podpisom nájomných zmlúv je poverená starostka obce.

Hlasovanie: 7 za, 0 proti, 0 sa zdržalo

Uznesenie č. 12/2025

Obecné zastupiteľstvo obce Lakšárska Nová Ves *s ch v a l' u j e* zámer odpredať majetku vo vlastníctve obce Lakšárska Nová Ves, pozemok parc. č. 694 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 1721 m² k. ú. Lakšárska Nová Ves za účelom výstavby zariadenia pre seniorov, kde pri nenaplnení účelu prevodu vlastníctva bude v zmluve zriadené vecné bremeno spočívajúce v povinnosti spätného odpredať za tú istú kúpnu cenu. Odpredaj pozemku bude podľa § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí z dôvodu hodného osobitného zreteľa za cenu zodpovedajúcu všeobecnej hodnote pozemku stanovenej znalcom, minimálne však za cenu 40,- EUR za 1 m². Dôvodom hodným osobitného zreteľa je prevod nehnuteľnosti podporujúci všeobecne akceptovateľný verejnoprospešný účel a rozvoj obce v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce Lakšárska Nová Ves a s majetkom štátu, ktorý obec užíva, Článok 22 ods.3 písm. e). Zásady sú zverejnené na <https://www.laksarskanovaves.sk/samosprava/zasady-hospodarenia-a-nakladania-s-majetkom-obce-laksarska-nova-ves-a-s-majetkom-statu-ktory-uziva-obec/> .

Hlasovanie: 7 za, 0 proti, 0 sa zdržalo

Zapísala:

Mgr. Alena Hruzová

.....
Ing. Oľga Procházková
starostka obce

Overovatelia:

.....
Darina Černá

.....
Bc. Helena Radochová