**OHLÁSENIE DROBNEJ STAVBY**

**Obec Lakšárska Nová Ves**

Obecný úrad č.90

908 76 Lakšárska Nová Ves V ....................................... dňa ............................

Vec: **Ohlásenie drobnej stavby** podľa § 57 zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov

**I. Stavebník** (meno, priezvisko a adresa alebo názov a sídlo):

.........................................................................................................................................................................

**II. Údaje o drobnej stavbe**, ktorá sa ohlasuje:

**Účel** drobnej stavby: ...................................................................................................................................

**Druh a rozsah** drobnej stavby: ..................................................................................................................

**Miesto** drobnej stavby (adresa): .................................................................................................................

**parcelné číslo pozemku**: ........................ **katastrálne územie**: .......................................................

**druh pozemku** podľa katastra nehnuteľností: ...................................................................................

**list vlastníctva č.** ..........................................

**III. Názov hlavnej stavby**, ku ktorej bude drobná stavba plniť doplnkovú funkciu:

..........................................................................................................................................................................

**IV. Stavba bude uskutočňovaná:**

**- svojpomocne\***

**- dodávateľsky\*** (názov a adresa zhotoviteľa stavby): ...........................................................................

.........................................................................................................................................................................

**V**. Pri uskutočňovaní drobnej stavby bude\*/nebude\* potrebné **použiť susedné nehnuteľnosti**.

........................................................................... podpis stavebníka (stavebníkov)

\* nevhodné prečiarknuť

**Upozornenie pre stavebníka:** Drobnú stavbu možno začať až po doručení písomného oznámenia

obce, že proti stavbe nemá námietky.

**PRÍLOHY** podľa stavebného zákona a vyhlášky č.453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona:

1. doklad, ktorý sa preukazuje iné ako vlastnícke právo k pozemku (§ 139 ods.1 stavebného zákona, napr. nájomná zmluva a pod.) – originál alebo overená kópia
2. súhlas ostatných spoluvlastníkov pozemku (ak títo nie sú tiež stavebníkmi) pokiaľ spoluvlastnícky podiel stavebníka k pozemku (na ktorom sa navrhuje umiestniť drobná stavba) je ½ alebo menší;
3. jednoduchý situačný výkres, ktorý obsahuje vyznačenie umiestnenia stavby na pozemku vrátane odstupov od hraníc so susednými pozemkami a od susedných stavieb a stavebné riešenie stavby - 2x
4. jednoduchý technický opis stavby;
5. rozhodnutia, stanoviská, vyjadrenia, súhlasy , posúdenia alebo iné opatrenia dotknutých orgánov štátnej správy (§126 a §140a stavebného zákona);
6. záväzné stanovisko Krajského pamiatkového úradu, ak ide o drobnú stavbu, ktorá sa má umiestniť v pamiatkovo chránenom území (§ 32 ods. 12 zákona č. 49/2002 Z.z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov);
7. vyhlásenie kvalifikovanej osoby, že bude zabezpečovať vedenie uskutočňovania drobnej stavby svojpomocou (t.j. osoby, ktorá má vysokoškolské vzdelanie stavebného smeru alebo architektonického smeru, alebo odborné stredoškolské vzdelanie stavebného smeru a najmenej 3 roky praxe v odbore), ak stavebník nespĺňa sám uvedené požiadavky;
8. vyjadrenie vlastníka susednej nehnuteľnosti, ak sa pri uskutočňovaní stavby má použiť susedná nehnuteľnosť;
9. doklad o zaplatení správneho poplatku pre:

- právnickú osobu .......... 30,- EUR

- fyzickú osobu ...............10,- EUR