

Zápisnica zo zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Lakšárska Nová Ves zo dňa 12.8.2010.

Program:

1. Otvorenie
2. Určenie overovateľov zápisnice
3. Kontrola plnenia uznesení
4. Určenie počtu poslancov OZ na nasledujúce volebné obdobie / §11 ods. 3 zákona o obecnom zriadení /
5. Určenie rozsahu výkonu funkcie starostu na nasledujúce volebné obdobie /§ 11 ods. 4 písm. i/ zákona o obecnom zriadení
6. Žiadosti občanov
7. Ostatné, diskusia
8. Záver

K bodu 1.

Zasadnutie otvorila starostka obce Ing. Oľga Procházková, privítala prítomných poslancov obce.

K bodu 2.

Za overovateľov zápisnice zo zasadnutia OZ boli určení poslanci Viliam Selko a Jozef Jablonický.

K bodu 3.

Zástupca starostu vykonal kontrolu plnenia uznesení z predchádzajúceho zastupiteľstva. Starostka obce informovala poslancov o predpokladanom termíne splatenia dlhu býv. PD Lakšárska Nová Ves od správcu konkurznej podstaty JUDr. Imricha Foltýna, ktorým by mal byť koniec roka 2010.

K bodu 4.

Prítomní poslanci prijali návrh starostky obce, aby bol počet poslancov OZ na nasledujúce volebné obdobie / §11 ods. zákona /o obecnom zriadení ako je v tomto volebnom období. Na nasledujúce volebné obdobie stanovili počet 9 poslancov OZ.

Hlasovanie: 4 za, 0 proti, 1 sa zdržal

K bodu 5.

Po krátkej diskusii poslanci OZ určili rozsah výkonu funkcie starostu na nasledujúce volebné obdobie /§ 11 ods. 4 písm. i/ zákona o obecnom zriadení.

Na nasledujúce volebné obdobie určili rozsah výkonu funkcie starostu na plný úväzok.

Hlasovanie: 5za,0proti, 0 sa zdržalo

K bodu 6.

Obecné zastupiteľstvo obce Lakšárska Nová Ves prerokovalo predložené žiadosti občanov a firmy AIR WAVE s.r.o.:

1. Obecné zastupiteľstvo obce Lakšárska Nová Ves súhlasí s predloženou žiadosťou Martina Klempu a manželky Denisy o odkúpenie stavebného pozemku p.č. 3544/140.

Hlasovanie 5za, 0 proti, 0 sa zdržalo

2. Obecné zastupiteľstvo obce Lakšárska Nová Ves súhlasí s predloženou žiadosťou Jozefa Vallu bytom Lakšárska Nová Ves 347 o dokúpenie obecných pozemkov za účelom dodatočného usporiadania pozemku okolo jeho domu podľa vypracovaného GP nasledovne. 156 m² za cenu 1,66€/m² ostatnú plochu, ktorá bola v minulosti zaplatená, ale nebola prevedená na jeho predkov za symbolické 1 Euro.

Hlasovanie: 5za,0 proti, 0 sa zdržalo

3. Obecné zastupiteľstvo obce Lakšárska Nová Ves berie na vedomie predloženú žiadosť Andrey a Martina Osuských o zrušenie žiadosti o stavebný pozemok od obce. Následne na to schvaľuje odpredaj pozemkov parc.č.3544/138 ost.pl. vo výmere 741 m² a parc.č.3544/152 ost.pl. vo výmere 32 m² ďalším žiadateľom Antonovi Šišulákovi a manž. Renáte, Lakšárska Nová Ves, 139.

Andrej Martina Osuská zároveň žiadajú o súhlas na k umiestneniu nového rodinného domu na vlastnom pozemku podľa predloženého náčrtu.

Obecné zastupiteľstvo obce Lakšárska Nová Ves súhlasí s predloženou žiadosťou pri dodržaní podmienok stanovených územným plánom obce – napojenie na inž. sieť bude z hlavnej ulice a umiestnenie domu bude približne 20 m od jestvujúcej ohrady býv. PD, ktoré budú v záväznom stanovisku obce k územnému konaniu.

Hlasovanie: 5za,0proti, 0 sa zdržalo

4. Obecné zastupiteľstvo obce Lakšárska Nová Ves súhlasí s poskytnutím priestorov na budove ZŠ a MŠ za účelom zriadenia Telekomunikačného zariadenia potrebného na prenos internetu firmou AIR WAVE s.r.o. Bernolákova 1 Malacky. Podpísaním nájomnej zmluvy poveruje starostku obce. Nájomné za umiestnenie zariadenia bude formou bezplatného prístupu na internet v budove základnej aj materskej školy.

Hlasovanie: 5za,0proti, 0 sa zdržalo

K bodu 7.

Informácie starostky obce:

- Príprava projektovej dokumentácie kanalizácie dažďovej vody v časti obce Mungáč je v záverečnej fáze. Predpokladaný termín realizácie do dvoch mesiacov.
- Pripravuje sa bezbariérový prístup do budovy obecného úradu a nový prístrešok nad týmto vstupom.
- Začneme s výstavbou chodníka a následne v mesiaci september alebo október aj s cestou na IBV.
- Doposiaľ bolo odpredaných 7 pozemkov v lokalite IBV III a preinvestovaných 12 100 € a v lokalite IBV II boli odpredané 4 pozemky a obec tam preinvestovala 8 700 €.
- Z Mikulášova bol zobraňovaný kontajner na papier z dôvodu používania na iný odpad a skla z dôvodu poškodenia dodávateľom .A.S.A., ktorý zabezpečí jeho výmenu.
- Sťahovanie obecnej knižnice zo suterénu ZŠ do priestoru bývalých jaslí z dôvodu extrémnej vlhkosti. Plánovaný medzinárodný projekt infokancelárie sa v týchto priestoroch neuskutoční, preto bude priestor na knižnicu upravený z vlastných zdrojov.

K bodu 8.

Na záver starostka obce poďakovala všetkým prítomným za účasť a zasadnutie obecného zastupiteľstva ukončila.

Uznesenia:

Uznesenie č.55/2010

Obecné zastupiteľstvo obce Lakšárska Nová Ves podľa § 9 zákona SNR č. 346/1990 Zb. o voľbách do orgánov samosprávy obcí v znení neskorších predpisov určuje, že Obecné

zastupiteľstvo v Lakšárskej Novej Vsi v nasledujúcom volebnom období bude mať celkom 9 poslancov, ktorí budú zvolení v jednom volebnom obvode utvorenom pre celú obec Lakšárska Nová Ves.

Hlasovanie: 4 za, 0 proti, 1 sa zdržal

Uznesenie č.56/2010

Obecné zastupiteľstvo obce Lakšárska Nová Ves podľa § 11 ods.4 písm. i) zákona č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov určuje rozsah výkonu funkcie starostu obce Lakšárska Nová Ves na nasledujúce volebné obdobie 1,0.

Hlasovanie: 5 za, 0 proti, 0 sa zdržalo

Uznesenie č.57/2010

Obecné zastupiteľstvo obce Lakšárska Nová Ves schvaľuje odpredaj stavebného pozemku parc.č.3544/140 ost.pl. vo výmere 834 m² Martinovi Klempovi a manželke Denise, 908 76 Lakšárska Nová Ves č.177 za účelom výstavby rodinného domu. Cena pozemku je stanovená 11,- EUR/1 m², t.j.9.174,-EUR za pozemok. Termín kúpy je do 31.10.2010. Podpísaním kúpnej zmluvy je poverená starostka obce Ing. Oľga Procházková.

Na započatie stavby sa určuje lehota 1 rok od vkladu zmluvy do katastra. V prípade nenaplnenia účelu prevodu v tejto lehote, nadobúdateľ sa zaväzuje spätne odpredať pozemok obci Lakšárska Nová Ves za pôvodnú kúpnu cenu. Na zabezpečenie plnenia tohto záväzku bude v zmluve zriadené predkupné právo obce Lakšárska Nová Ves k nezastavanému pozemku a spätná kúpa za pôvodnú kúpnu cenu.

Hlasovanie: 5 za, 0 sa zdržalo, 0 proti

Uznesenie č.58/2010

Obecné zastupiteľstvo obce Lakšárska Nová Ves súhlasí s predloženou žiadosťou Jozefa Vallu bytom Lakšárska Nová Ves č. 347 a schvaľuje odpredaj obecných pozemkov za účelom dodatočného usporiadania pozemku okolo jeho domu podľa vypracovaného GP č.240-241-271/2009 nasledovne:

- parc.č.729/179 vo výmere 156 m² za cenu 1,66€/m², t.j. 258,96 EUR.,
- parc.č.729/178 vo výmere 133 m² a 729/182 vo výmere 4 m², ktoré bola v minulosti zaplatené (žiadateľ preukázal doklad o zaplatení) jeho právnymi predchodcami, ale neboli zapísané v katastre nehnuteľností za symbolické 1 EURO.

Hlasovanie: 5 za, 0 proti, 0 sa zdržalo

Uznesenie č.59/2010

Obecné zastupiteľstvo obce Lakšárska Nová Ves berie na vedomie zrušenie žiadosti o stavebný pozemok Andrea a Martiny Osuských a ruší uznesenie č.22/2010 zo dňa 25.3.2010, ktorým bol odpredaj stavebného pozemku schválený. Zároveň súhlasí s výstavbu nového rodinného domu na vlastnom pozemku podľa predloženého náčrtu pri dodržaní podmienok stanovených územným plánom obce – napojenie na inž. sieť bude z hlavnej ulice a umiestnenie domu bude približne 20 m od jestvujúcej ohrady býv. PD, ktoré budú v záväznom stanovisku obce k územnému konaniu.

Hlasovanie: 5 za, 0 proti, 0 sa zdržalo

Uznesenie č.60/2010

Obecné zastupiteľstvo obce Lakšárska Nová Ves berie na vedomie zrušenie žiadosti o stavebný pozemok parc.č.3544/131a ruší uznesenie č.18/2010 zo dňa 25.3.2010, ktorým bol schválený odpredaj stavebného uvedeného pozemku.

Hlasovanie: 5 za, 0 proti, 0 sa zdržalo

Uznesenie č.61/2010

Obecné zastupiteľstvo obce Lakšárska Nová Ves schvaľuje odpredaj stavebného pozemku parc.č.3544/138 ost.pl. vo výmere 741 m² a parc.č.3544/152 ost.pl. vo výmere 32 m² Antonovi Šišulákovi a manž. Renáte rod. Vallovej, 908 76 Lakšárska Nová Ves č.139, za účelom výstavby rodinného domu. Cena pozemku je stanovená 11,- EUR/1 m², t.j.8.503,- EUR za pozemok. Termín kúpy je do 31.10.2010. Podpísaním kúpnej zmluvy je poverená starostka obce Ing. Oľga Procházková.

Na započatie stavby sa určuje lehota 1 rok od vkladu zmluvy do katastra. V prípade nenaplnenia účelu prevodu v tejto lehote, nadobúdateľ sa zaväzuje späťne odpredať pozemok obci Lakšárska Nová Ves za pôvodnú kúpnu cenu. Na zabezpečenie plnenia tohto záväzku bude v zmluve zriadené predkupné právo obce Lakšárska Nová Ves k nezastavanému pozemku a spätná kúpa za pôvodnú kúpnu cenu.

Hlasovanie: 5 za, 0 proti, 0 sa zdržalo

Uznesenie č.62/2010

Obecné zastupiteľstvo obce Lakšárska Nová Ves súhlasí s prenájmom priestorov na budove ZŠ a MŠ na dobu neurčitú za účelom umiestnenia telekomunikačného zariadenia potrebného na prenos internetu firmou AIR WAVE s.r.o. Bernolákova 1 Malacky. Podpísaním nájomnej zmluvy poveruje starostku obce. Nájomné za umiestnenie zariadenia bude formou 1 bezplatného prístupu na internet v budove základnej aj materskej školy.

Hlasovanie: 5 za, 0 proti, 0 sa zdržalo

Overovatelia:

.....

.....

.....

Ing. Oľga Procházková
starostka obce