

Zápisnica zo zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Lakšárska Nová Ves zo dňa 08.11.2012.

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

Prizvaní: podľa prezenčnej listiny

Program zasadnutia:

1. Otvorenie
2. Určenie overovateľov zápisnice
3. Kontrola plnenia uznesení
4. Predstavenie projektu Biostanica Lakšárska Nová Ves spoločnosťou SUIGAL PROGRES, spol. s r.o.
5. Zapojenie obce Lakšárska Nová Ves do projektu „Interkultúrne vzdelávanie detí, žiakov a pedagógov“ realizovaného v rámci programu cezhraničnej spolupráce Slovensko – Rakúsko 2007 s finančnou spoluúčasťou obce
6. Návrh na udelenie ceny obce a ceny starostky obce podľa Štatútu obce Lakšárska Nová Ves občanom pri príležitosti 620. výročia prvej písomnej zmienky o obci a jeho schválenie.
7. Prevádzkový poriadok kultúrneho domu
8. Žiadosti občanov
9. Ostatné, diskusia
10. Záver

K bodu 1.

Zasadnutie otvorila starostka obce Ing. Oľga Procházková, privítala prítomných poslancov a prizvaných a predložila návrh programu rokovania OZ. Na základe aktuálne doručenej úpravy normatívne určených objemov finančných prostriedkov (verzia V3) na rok 2012 nadväzne po aktualizácii počtu žiakov od nového školského roka 2012/2013 navrhla doplniť program rokovania o bod 5.1. úpravu rozpočtu ZŠ s MŠ a následne aj úpravu rozpočtu obce. Program zasadnutia s návrhom doplnenia programu bol schválený bez pripomienok.

K bodu 2.

Za overovateľov zápisnice zo zasadnutia OZ boli určení poslanci Darina Černá a Jozef Jablonický.

K bodu 3.

Uznesenia sú splnené a plnia sa priebežne.

K bodu 4.

Zámer využitia pozemku býv. PD Lakšárska Nová Ves vo vlastníctve Pavla a Dany Strniskovej:

1. žiadosť o stanovisko k zastavovacej štúdii IBV 66 RD podaná JUDr. Vierou Kotvanovou – notárkou, právnu zástupkyňou Pavla a Dany Strniskovej
2. projekt bioplynovej stanice spoločnosti SUIGAL PROGRES spol. s r.o.

Žiadosť o stanovisko k zastavovacej štúdii IBV 66 RD zaslaná poslancom na pripomienkovanie bola vzatá späť, preto bol do programu rokovania OZ zaradený zámer spoločnosti SUIGAL PROGRES spol. s r.o.

Projekt Biostanica (BPS) Lakšárska Nová Ves predstavila spoločnosť SUIGAL PROGRES,

spol. s r.o.. Projektový zámer a situácia umiestnenia boli doručené poslancom pred zasadnutím na pripomienkovanie.

Hlavné body:

- spracovávanie biologických odpadov živočíšneho pôvodu, potravín po záruke, olejov, odpadov zo žúmp – nie je problém spracovať odpad z 350 domácností
- rozsah územia – Záhorie
- využitie tepla – chov brojlerov, produkcia vajec, porážka brojlerov
- vedľajší produkt – hnojivo
- obavy zo zápachu – celá výroba by mala byť bez prístupu vzduchu, v priestoroch pre produkciu brojlerov by mala byť vzduchotechnika, ktorá odčerpáva vzduch na filtráciu
- stanica bude spracovávať bioodpady z produkcie a porážky brojlerov
- BPS tohto typu funguje v Rakúsku – spoločnosť navrhuje exkurziu poslancov a obyvateľov do Rakúska, kde BPS je 150 m vzdialená od súvisle zastavaného územia – územie spoločnosť dokumentovala na foto prezentáciou na PC
- podobný projekt spoločnosť realizuje v Nitrianskom regióne 500 m od zast. územia obce, zašle záverečnú správu EIA.

Podľa ÚPN-O územného plánu obce je predmetné územie určené ako I2 - územie výroby a skladov s prípustným využitím pre poľnohospodársku výrobu, ktorá nie je ÚPN bližšie špecifikovaná

- rozsah a špecifikácia je predmetom individuálneho posúdenia projektových zámerov.

Diskusia:

1. starostka

- upozornila na skutočnosť, že všetky pozemky v objekte, ktorý je predmetom ich záujmu nie sú usporiadané – *odpoveď* – vlastník pozemku, s ktorým uzatvorila spol. zmluvu o budúcej zmluve ich o tom neinformoval
- ako bude eliminovaný únik zápachu pri transporte vedľajších produktov produkcie a porážky brojlerov do BPS – *odpoveď*- transport bude v uzavretom priestore
- územie je značne predimenzované produkciou – *odpoveď*- haly budú spúšťané postupne a nesúhlasia s tvrdením, že produkcia farmy Mikulášov je 10 násobne nižšia (je asi 3-nás. nižšia)
- podľa informácií majiteľov fariem podstielka nie je vyhovujúca ako surovina do BPS, lebo obsahuje medikované krmivo, ktoré ničí baktérie – *odpoveď*- podstielka sa pred spracovaním upravuje – hygienizuje, teda nie je problém s jej spracovaním
- rieši projekt aj dopravu suroviny v uzatvorených cisternách? – *odpoveď*- zatiaľ nie
- skladuje sa digestát v uzatvorenom priestore? – *odpoveď* – áno, všetky pachy idú cez filtre

2. poslanec p. Winkler

- ako stúpne dopravná zaťaženosť komunikácií pri dovoze surovín? – *odpoveď*- spoločnosť ubezpečuje, že suroviny nebudú dovážať vo veľkých dávkach – menšími vozidlami ako avie a pod. a nepredpokladá vysokú frekvenciu nákladných automobilov, teda zvýšenie dopravnej zaťažnosti bude takmer zanedbateľné

3. poslanec p. Procházka

- na základe mapy KN poukázal na malú vzdialenosť objektov určených na produkciu brojlerov od súvisle zastavaného územia obce a navrhol zvážiť iné umiestnenie tak aby bolo čo najďalej od zóny bývania – *odpoveď* – považujú o zmene rozmiestnenia objektov

4. poslankyňa p. Černá

- požiadala o vysvetlenie zámeru do budúcnosti – vybudovanie penziónu pre dôchodcov – *odpoveď* – zatiaľ je to len zámer

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie zámer spoločnosti so záujmom o exkurziu do funkčnej BPS pre možnosť posúdenia umiestnenia BPS v záujmovom území a s účasťou spoločnosti SUIGAL PROGRES spol. s r.o. na prípadnom verejnom prerokovaní zámeru.

K bodu 5.

Zapojenie obce Lakšárska Nová Ves do projektu „Interkultúrne vzdelávanie detí, žiakov a pedagógov“ realizovaného v rámci programu cezhraničnej spolupráce Slovensko – Rakúsko 2007 s finančnou spoluúčasťou obce.

Obec sa zapája do projektu vytvorením 2 tried – 1 triedy v materskej škole a 1 triedy v základnej škole a spolufinancuje náklady min. 5%. Náklady budú v skutočnosti zvýšené o odvody lektorky, pretože od 1.1.2013 zamestnávateľ za zamestnancov, ktorí vykonávajú prácu na základe dohody o vykonaní práce, odvádza všetky príspevky do poisťovní. Obecné zastupiteľstvo schvaľuje účasť v projekte cezhraničnej spolupráce SK/AT.

5.1

K doplnenému programu

- úprava normatívne určených objemov finančných prostriedkov (verzia V3) na rok 2012 nadväzne po aktualizácii počtu žiakov od nového školského roka 2012/2013 o čiastku 2400,00 EUR
- úprava rozpočtu obce

K bodu 6.

Komisia pre školstvo, kultúru a sociálne otázky predložila návrh na udelenie ceny obce a ceny starostky obce podľa Štatútu obce Lakšárska Nová Ves občanom pri príležitosti 620. výročia prvej písomnej zmienky o obci a jeho schválenie:

- Mgr. Margite Adamcovej – udelenie ceny obce – in memoriam za prínos ku kultúrnemu a spoločenskému životu obce
- Pátrovi Jánovi Mihálovi - udelenie ceny obce – in memoriam za celoživotné pôsobenie v oblasti duchovného života obce
- Petronele Biksadskej – udelenie ceny obce za vynikajúce športové výsledky vo volejbale ako
 - * dvojnásobnej účastníčke majstrovstiev Európy (2003 a 2007)
 - * dvojnásobnej majsterke Slovenska v drese Senice (2006 a 2007)
 - * dvojnásobnej víťazke ankety o najlepšiu volejbalistku SR v rokoch 2007 a 2008
 - * kapitánke slovenského národného tímu.
- Štefanovi Jablonickému – udelenie ceny starostky obce za záslužnú činnosť v prospech obyvateľov obce.

Obecné zastupiteľstvo návrh jednohlasne schvaľuje.

K bodu 7

K prevádzkovému poriadku kultúrneho domu boli pripomienky ohľadom článku o rozhodovaní starostky pri záujme o prenájom viacerých subjektov na rovnaký termín. V tomto prípade rozhoduje starosta len ak sú žiadosti doručené v tom istom čase, napr. poštou. V užívaní sú uprednostňovaní obyvatelia a subjekty pôsobiace v obci. Prevádzkový poriadok bol schválený.

K bodu 8

Žiadosti občanov:

1. Obec Lakšárska Nová Ves zverejnila zámer odpredaja majetku obce (24.10.-8.11.2012) podľa § 9a ods.8 písm.e, zákona NR SR č.138/1991 Zb. o majetku obcí za cenu 13,00€/m²:

- na základe žiadosti Petra Filípka a manž. Márie, Lakšárska Nová Ves, 135 o odpredaj parc.č. 3544/142 – ostatnej plochy vo výmere 599 m2 za účelom výstavby rodinného domu a riešenia bývania za cenu 7787,00 €.

Hlasovanie: 9 za, 0 proti, 0 sa zdržalo,

2. Obec Lakšárska Nová Ves zverejnila zámer odpredaja majetku obce (24.10.-8.11.2012) podľa § 9a ods.8 písm.e, zákona NR SR č.138/1991 Zb. o majetku obcí za cenu 13,00€/m2:

- na základe žiadosti Mgr. Róberta Winklera a manž. Kataríny, Lakšárska Nová Ves, 41 o odpredaj parc.č. 3544/140 – ostatnej plochy vo výmere 834 m2 za účelom výstavby rodinného domu a riešenia bývania za cenu 10842,00 €.

Hlasovanie: 9 za, 0 proti, 0 sa zdržalo,

3. JUDr. Ondrej Ďuriac – notár - informácia o možnosti odkúpenia pozemku parc.č.3544/26 – ostatné plochy vo výmere 800 m2 obcou. Jeho vlastníkom bol Ing. Vladimír Havel, vyhlásený 15.9.2003 za mŕtveho a má k nemu záložné právo obec Lakšárska Nová Ves z titulu nedoplatkov na dani z nehnuteľnosti.

Obecné zastupiteľstvo súhlasí s odkúpením pozemku v cene max. podľa znaleckého posudku.

4. REBLOK a.s. - požiadavka reklamnej spoločnosti o prenájom plochy – steny autobusovej čakárne – 510 x 240 cm s ročným nájomom 250,00EUR.

Obecné zastupiteľstvo nesúhlasí s výškou nájmu a navrhuje 250,00 EUR mesačne.

5. DATAZ – ponuka na aktualizáciu hrobových miest a informačnú tabuľu zosnulých na cintorínoch v LNV a Mikulášove

Obec zatiaľ nepotrebuje aktualizáciu a zatiaľ sa nevyskytla požiadavka na orientačnú tabuľu, o nej bude zvažovať po aktualizácii.

K bodu 9

Ostatné – diskusia:

- problematika psov pobiehajúcich v obci (podnet rod. Jurdákovej) je za súčasného stavu neriešiteľná

- organizačné záležitosti k oslavám 620. výročia prvej písomnej zmienky o obci

Uznesenia:

Uznesenie č.51/2012

Obecné zastupiteľstvo obce Lakšárska Nová Ves schvaľuje program rokovania OZ Lakšárska Nová Ves s doplnením o úpravu rozpočtu.

Hlasovanie: 9 za, 0 proti, 0 sa zdržalo

Uznesenie č.52/2012

Obecné zastupiteľstvo obce Lakšárska Nová Ves berie na vedomie

- informáciu o Projekte Biostanica Lakšárska Nová Ves spoločnosťou SUIGAL PROGRES, spol. s r.o.

- ponuku spoločnej návštevy bioplynovej stanice rovnakého typu v Rakúsku

Nakoľko sa jedná o stavbu BPS a hál pre produkciu brojlerov a vajec bezprostredne v blízkosti súvisle zastavanej obytnej zóny, stanovisko k možnosti realizácie projektu poskytne po zabezpečení ďalších informácií a ak vznikne podnet, tak po verejnom prerokovaní.

Hlasovanie: 9 za, 0 proti, 0 sa zdržalo

Uznesenie č.53/2012

Obecné zastupiteľstvo obce Lakšárska Nová Ves schvaľuje úpravu rozpočtu školy o úpravu normatívne určených objemov finančných prostriedkov (verzia V3) na rok 2012 nadväzne po aktualizácii počtu žiakov od nového školského roka 2012/2013

Hlasovanie: 9 za, 0 proti, 0 sa zdržalo

Uznesenie č.54/2012

Obecné zastupiteľstvo obce Lakšárska Nová Ves schvaľuje úpravu rozpočtu obce nadväzne na úpravu normatívne určených objemov finančných prostriedkov (verzia V3) na rok 2012

Hlasovanie: 9 za, 0 proti, 0 sa zdržalo

Uznesenie č.55/2012

Obecné zastupiteľstvo obce Lakšárska Nová Ves schvaľuje

1. uzatvorenie Zmluvy o združení a spolupráci medzi mestom Senica a obcami: Smrdáky, Koválov, Jablonica, Sobotište, Borský Svätý Jur, Moravský Svätý Ján, Sekule, Smolinské, Lakšárska Nová Ves;

2. spolufinancovanie vo výške minimálne 5% z celkovej výšky oprávnených nákladov projektu „*Interkultúrne vzdelávanie detí, žiakov a pedagógov*“, realizovaného v rámci programu Cezhraničnej spolupráce Slovenská republika - Rakúsko 2007-2013 .

Hlasovanie: 9 za, 0 proti, 0 sa zdržalo

Uznesenie č.56/2012

Obecné zastupiteľstvo obce Lakšárska Nová Ves schvaľuje udelenie ceny obce - in memoriam Mgr. Margite Adamcovej za celoživotný prínos ku kultúrnemu a spoločenskému rozvoju obce.

Hlasovanie: 9 za, 0 proti, 0 sa zdržalo

Uznesenie č.57/2012

Obecné zastupiteľstvo obce Lakšárska Nová Ves schvaľuje udelenie ceny obce - in memoriam pátrovi Jánovi Mihálovi za celoživotné pôsobenie v oblasti duchovného života obce.

Hlasovanie: 9 za, 0 proti, 0 sa zdržalo

Uznesenie č.58/2012

Obecné zastupiteľstvo obce Lakšárska Nová Ves schvaľuje udelenie ceny obce Petronele Biksadskej za vynikajúce športové výsledky.

Hlasovanie: 9 za, 0 proti, 0 sa zdržalo

Uznesenie č.59/2012

Obecné zastupiteľstvo obce Lakšárska Nová Ves schvaľuje udelenie ceny starostky obce Štefanovi Jablonickému (nar. 1922) za záslužnú činnosť v prospech obyvateľov obce.

Hlasovanie: 9 za, 0 proti, 0 sa zdržalo

Uznesenie č.60/2012

Obecné zastupiteľstvo obce Lakšárska Nová Ves schvaľuje Prevádzkový poriadok kultúrneho domu v Lakšárskej Nove Vsi.

Hlasovanie: 9 za, 0 proti, 0 sa zdržalo

Uznesenie č.61/2012

Obecné zastupiteľstvo obce Lakšárska Nová Ves schvaľuje odpredaj stavebného pozemku parc.č.3544/142 ost.pl. vo výmere 599 m² Petrovi Filípkovi a manž. Márii rod. Duránikovej, 908 76 Lakšárska Nová Ves č.135 za účelom výstavby rodinného domu. Cena pozemku je

stanovená 13,- EUR/1m², t.j.7787,-EUR za pozemok. Odpredaj pozemku je v súlade s § 9a ods.8 písm.e, zákona NR SR č.138/1991 Zb. o majetku obcí pričom osobitným zreteľom je riešenie bývania žiadateľov.

Na započatie stavby sa určuje lehota 1 rok od vkladu zmluvy do katastra. V prípade nenaplnenia účelu prevodu v tejto lehote, nadobúdateľ sa zaväzuje spätne odpredať pozemok obci Lakšárska Nová Ves za pôvodnú kúpnu cenu. Na zabezpečenie plnenia tohto záväzku bude v zmluve zriadené predkupné právo obce Lakšárska Nová Ves k nezastavanému pozemku a spätná kúpa za pôvodnú kúpnu cenu. Podpísaním kúpnej zmluvy je poverená starostka obce Ing. Oľga Procházková.

Termín kúpy je do 31.05.2013.

Hlasovanie: 9 za, 0 proti, 0 sa zdržalo

Uznesenie č.62/2012

Obecné zastupiteľstvo obce Lakšárska Nová Ves schvaľuje odpredaj stavebného pozemku parc.č.3544/140 ost.pl. vo výmere 834 m² Mgr. Róbertovi Winklerovi a manž. Mgr. Kataríne rod. Šebestovej, 908 76 Lakšárska Nová Ves č.41 za účelom výstavby rodinného domu. Cena pozemku je stanovená 13,- EUR/1m², t.j.10842,-EUR za pozemok. Odpredaj pozemku je v súlade s § 9a ods.8 písm.e, zákona NR SR č.138/1991 Zb. o majetku obcí pričom osobitným zreteľom je riešenie bývania žiadateľov.

Na započatie stavby sa určuje lehota 1 rok od vkladu zmluvy do katastra. V prípade nenaplnenia účelu prevodu v tejto lehote, nadobúdateľ sa zaväzuje spätne odpredať pozemok obci Lakšárska Nová Ves za pôvodnú kúpnu cenu. Na zabezpečenie plnenia tohto záväzku bude v zmluve zriadené predkupné právo obce Lakšárska Nová Ves k nezastavanému pozemku a spätná kúpa za pôvodnú kúpnu cenu. Podpísaním kúpnej zmluvy je poverená starostka obce Ing. Oľga Procházková.

Termín kúpy je do 31.05.2013.

Hlasovanie: 9 za, 0 proti, 0 sa zdržalo

Uznesenie č.63/2012

Obecné zastupiteľstvo obce Lakšárska Nová Ves súhlasí s odkúpením pozemku parc.č.3544/26 – ostatné plochy vo výmere 800 m² vo vlastníctve Ing. Vladimíra Havla, ktorý bol 15.9.2003 vyhlásený za mŕtveho, v dedičskom konaní 2D 681/2007 D not 44/2009. K pozemku bolo rozhodnutím č.114/2003 podľa Z-1061/03 zriadené záložné právo v prospech obce Lakšárska Nová Ves ako správcu dane.

Hlasovanie: 9 za, 0 proti, 0 sa zdržalo

Uznesenie č.64/2012

Obecné zastupiteľstvo obce Lakšárska Nová Ves nesúhlasí s prenájmom reklamnej plochy 510x240cm na budove autobusovej čakárne v majetku obce za cenu 250,00 EUR za 1 ks ročne. Navrhuje cenu 250,00 EUR za 1 m² ročne.

Hlasovanie: 9 za, 0 proti, 0 sa zdržalo

K bodu 9

Na záver starostka obce poďakovala všetkým prítomným za účasť a zasadnutie obecného zastupiteľstva ukončila.

Overovatelia:

.....
.....



.....
Ing. Oľga Procházková
starostka obce